



Validar este documento

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL
REGISTRO DE IMÓVEIS E HIPOTECAS

Comarca de Ibirapuã - Bahia

Ficha nº:

Ano:

Neuza Viana Prates - Oficial

Matrícula:

Data:

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL:

MATRÍCULA Nº 748

LIVRO Nº 2-C

FLS Nº 80.

DATA Ibirapuã, 16 de Maio de 2006.

PROTOCOLO Nº 2.079

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

Rua Castro Alves.

MUNICÍPIO Ibirapuã

Estado da Bahia.

IMÓVEL: - Um terreno situado à Rua Castro Alves, no Município de Ibirapuã, Bahia, medindo **7,60mts de frente e de fundo**, por **19,50mts nas laterais direita e esquerda**, totalizando uma área de **148,20mts.**, inclusive uma casa residencial edificada no terreno acima, contendo 08 cômodos, sendo: 02 salas, 03 quartos, 01 banheiro, 01 cozinha, 01 área de serviço, com área construída de **76,00m2**, com estrutura de blocos de cimento, coberta com telhas francesas, piso de cimento comum, limitando-se ao Norte- com Feliciano P. Santos, ao Sul- com Rua Lomanto Junior, ao Leste- com Antônio Rosário Maia e Oeste- com Rua Castro Alves.

PROPRIETÁRIOS: - José Dias dos Santos e sua esposa Maria dos Anjos Santos, brasileiros, casados, ele motorista, ela do lar, residentes e domiciliados na cidade de Ibirapuã, Bahia, portadores do CPF nºs 105.056.285-20 e 451.857.946-15 e das Carteiras de Identidade nºs 836.160-SSP/BA e 2.697.742-SSP/BA.

REGISTRO ANTERIOR: - Transcrição de nºs 577, Av-1/577, 2/577 e 3/577, todos do livro C, deste Cartório.

OFICIAL *Neuza Viana Prates*

REGISTRO M/M-748

DATA Ibirapuã, 16 de maio de 2006.

TÍTULO: - Compra.

ADQUIRENTE: - **MARCOS ANTÔNIO SILVA MONTEIRO**, brasileiro, solteiro, maior, funcionário público municipal, CPF nº 135.186.338-05 e da Carteira de Identidade nº 24586452-0-SSP/SP, residente e domiciliado na cidade de Ibirapuã, Bahia.

TRANSMITENTES: - José Dias dos Santos e sua esposa Maria dos Anjos Santos, brasileiros, casados, ele motorista, ela do lar, residentes e domiciliados na cidade de Ibirapuã, Bahia, portadores do CPF nºs 105.056.285-20 e 451.857.946-15 e das Carteiras de Identidade nºs 836.160-SSP/BA e 2.697.742-SSP/BA, respectivamente neste ato representados por LANA LUCIA DOS ANJOS SILVA, brasileira, solteira, maior, capaz, professora, residente e domiciliada na cidade de Ibirapuã, Bahia, C.I. nº 2.940.976-SSP/BA e do CPF nº 465.648.706-63, conforme procurações.

FORMA DO TÍTULO: - Escritura pública de compra e venda, lavrada em 11 de maio de 2006, no livro nº 71, fls. 110, no Cartório do 1º Ofício da Comarca de Nanuque-MG, pelo Tabelião Helvio César Ferreira.

VALOR: - R\$ 5.000,00

CONDIÇÕES: - Foi recolhido o ITBI no valor de R\$ 150,00, em 11/05/2006.

OBS: Já foi pago e averbado o INSS da construção do imóvel acima conforme

Validar este documento clicando no link a seguir: <https://assinado-web.onr.org.br/protocolo/272402-SufltaW0U4-44P03>



Valide este documento

Av. 3/577, em 20/03/2006.

OFICIAL *Jeana Viana Bates*
REGISTRO 2-M 748 LIVRO 2-C FLS. Nº. 80.
DATA: - IBIRAPUÃ, 24 DE MAIO DE 2006.
REGISTRO ANTERIOR: - Transcrição de nº. 1/748, deste CRI.
TITULO: - Compra.
ADQUIRENTE: - DEVEDOR: - RUTH MEYRE FERREIRA, Brasileira, solteira, nascida em 14/07/1964, professora, portadora da carteira de identidade nº 3112089, expedida por SSP-BA em 27/07/1981, CPF 317.702.075-20, residente e domiciliado a RUA CARLOS SOUZA, 114, CENTRO, em IBIRAPUA/BA.
TRANSMITENTE: - MARCOS ANTÔNIO SILVA MONTEIRO, brasileiro, solteiro, maior, funcionário público municipal, CPF nº 135.186.338-05 e da Carteira de Identidade nº 24586452-0-SSP/SP, residente e domiciliado na cidade de Ibirapuã, Bahia.
FORMA DO TITULO: - Contrato por Instrumento Particular de compra e venda, de unidade isolada e mútuo com obrigações e hipoteca – Carta de Crédito Individual – FGTS, nº. 8.1131.0000.939-7, passado na cidade de Teixeira de Freitas, datado em 22/05/2006, assinado por todas as partes contratantes e pelo representante da CEF Srº. José Barbosa Neto.
VALOR: - R\$ 17.000,00.
CONDIÇÕES: - O valor da compra e venda é de R\$ 17.000,00, sendo composto mediante a integralização das parcelas abaixo e será pago em conformidade com o disposto na Clausula Quarta deste instrumento.
RECURSOS PRÓPRIOS JÁ PAGOS EM MOEDA CORRENTE: - R\$ 2.000,00.
RECURSOS CONCEDIDOS PELO FGTS NA FORMA DE DESCONTO: - R\$ 0,00.
FINANCIAMENTO CONCEDIDO PELA CREDORA: - R\$ 15.000,00.

OFICIAL *Jeana Viana Bates*
REGISTRO 3-M 748 LIVRO 2-C FLS. Nº. 80.
DATA: - IBIRAPUÃ, 24 DE MAIO DE 2006.
TITULO: - Hipoteca.
CREDORA: - CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - Instituição financeira sob a forma de empresa pública, unipessoal, vinculada ao Ministério da Fazenda, criada pelo Decreto-Lei nº 759, de 12.08.1969, alterado pelo Decreto-Lei nº 1259 de 19.02.1973, regendo-se pelo Estatuto vigente na data da presente contratação, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília-DF, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04, representada por seu Escritório de Negócios ITABUNA na forma mencionada no final deste instrumento, doravante designada CEF.
DEVEDOR: - RUTH MEYRE FERREIRA, Brasileira, solteira, nascida em 14/07/1964, professora, portadora da carteira de identidade nº 3112089, expedida por SSP-BA em 27/07/1981, CPF 317.702.075-20, residente e domiciliado a RUA CARLOS SOUZA, 114, CENTRO, em IBIRAPUA/BA.
FORMA DO TITULO: - Contrato por Instrumento Particular de compra e venda, de unidade isolada e mútuo com obrigações e hipoteca – Carta de Crédito

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinado-web.onr.org.br/proc272ANC-SaRTaW0U4-44PC3>



Valde este documento

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL
REGISTRO DE IMÓVEIS E HIPOTECAS

Comarca de Ibirapuã - Bahia

Ficha nº:

Ano:

Neuza Viana Prates - Oficial

Matrícula:

Data:

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL:

Individual – FGTS, nº. 8.1131.0000.939-7, passado na cidade de Teixeira de Freitas, datado em 22/05/2006, assinado por todas as partes contratantes e pelo representante da CEF Srº. José Barbosa Neto.

VALOR DA OPERAÇÃO: - R\$ 15.000,00.

DESCONTO: - R\$ 0,00.

VALOR DA DIVIDA: - R\$ 15.000,00

VALOR DA GARANTIA: - R\$ 19.700,00.

SISTEMA DE AMORTIZAÇÃO: - SAC – Sistema de Amortização Constante Novo.

PRAZOS EM MESES DE AMORTIZAÇÃO: - 180.

RENEGOCIAÇÃO: - 0.

TAXA ANUAL DE JUROS (%): - Nominal – 8,1600

Efetiva – 8,4722.

ENCARGO INICIAL – PRESTAÇÃO (a+j): - R\$ 185,33.

SEGUROS: - R\$ 19,53.

TAXA DE ADMINISTRAÇÃO: - R\$ 22,85.

TOTAL: - R\$ 227,71.

VENCIMENTO DO PRIMEIRO ENCARGO MENSAL: - 22 de Junho de 2006.

ÉPOCA DE RECALCULO DOS ENCARGOS: - De acordo com a Clausula Décima Primeira.

OBS: - O imóvel acima descrito encontra-se hipotecado em 1º Grau a favor da Caixa Econômica Federal – CEF, Agência de Teixeira de Freitas, Bahia.

OFICIAL Neuza Viana Prates

TERMO DE ENCERRAMENTO

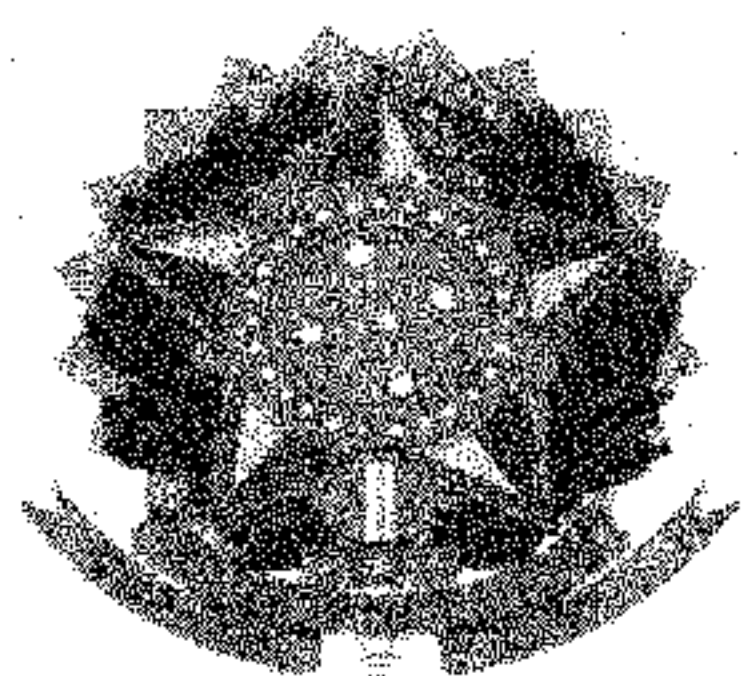
Encerro a presente folha dessa matrícula que terá continuidade na folha seguinte com os subsequentes atos na mesma ordem com a finalidade de uniformizar os serviços de computação adotados nesta Serventia (Art. 41 da Lei 8935, de 1994).
Ibirapuã - BA, 02 de 06 de 2017.
A Oficial, Neuza Viana Prates

Obs. Este Termo não encerra a matrícula.

Valde este documento citado no link a seguir: <https://assinado-web.onr.org.br/assinado/27480-Serfita-WOL-44903>



Valide este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Comarca de IBIRAPUÃ - BA

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL - ANO 2025

CNM: 135004.2.0000748-27

TASMANIA DA SILVA O. MANTIOLE

OFICIALA

MATRÍCULA Nº 748

DATA 11 de setembro de 2025

FICHA Nº 1

AVERBAÇÃO Nº 4/M-748 IBIRAPUA PROTOCOLO Nº 4859.

DATA: 11 de setembro de 2025, Ibirapuã, Bahia.

RESTAURAÇÃO: Registro restaurado nos autos do Procedimento de Restauração nº 03/2025, com fundamento nos artigos 15 a 18 do Provimento Conjunto TJBA CGJ/CCI nº 08/2021, bem como no Provimento CNJ nº 195/2025.

Data do registro original: 23 de maio de 2016. Pela Certidão Detalhada de Lançamento expedida em 20 de maio de 2016, pela Prefeitura Municipal de Ibirapuã, assinada pela Chefe de Tributos Rita de Cassia C Andrade e Jonas Comes Pereira, Fiscal de Obras, em nome de Ruthy Meire Ferreira do imóvel localizado na Rua Castro Alves nº 10, na Cidade de Ibirapuã, Bahia, com Cadastro Municipal nº 01.01 .OO1 .0804.002 com as seguintes informações: Área do terreno 154,00 m2 sendo a dimensão 7,60 metros X 19,50 metros Área de Construção 112,12 m2 com dimensão 6,70 metros X 13,60 metros + 2,80 metros X 7,50 metros de Utilização residencial, com cobertura de telha colonial, , em bom estado de conservação, piso de cerâmica, com 10 cômodos sendo 02 salas, 02 banheiros, 03 quartos, 01 cozinha, 01 área aberta e 01 garagem. O referido é verdade e dou fé. Daje: 015 879176.

PROTOCOLO: Prenotação nº 11.006 datada de 13/08/2025.

Dou fé.  Deluete A. Serafim, Oficiala Substituta de Registros Públicos.

REGISTRO 05 /M 748 LIVRO 2-C FLS. Nº 80.

DATA: 11 de setembro de 2025, Ibirapuã, Bahia.

RESTAURAÇÃO: Registro restaurado nos autos do Procedimento de Restauração nº 03/2025, com fundamento nos artigos 15 a 18 do Provimento Conjunto TJBA CGJ/CCI nº 08/2021, bem como no Provimento CNJ nº 195/2025.

Data do registro original: Ibirapuã, 05 de agosto de 2026.

Registro Anterior: Transcrição de nº 37/748, e averbação 4/748 deste CRI.

TÍTULO: Compra.

ADQUIRENTE = SEBASTIAO TRINDADE DA SILVA, nacionalidade brasileira, nascido em 03 06 1973, professores de ensino de primeiro e segundo grau, portador de Carteira de Identidade nº 0588267234, expedida pela SSP BA, em 10 04 2011, e CPF 659 719 575 - 20, casado em regime de comunhão parcial de bens na vigência da Lei 6.515 1 77, e seu cônjuge **DELMINDA LAUREANO DE JESUS SILVA**, nacionalidade brasileira, nascida em 24 04 1980, trabalhador de fabricação e preparação de alimentos e bebida, portador da Carteira de Identidade nº 09655721914 expedida pelo SSP BA em 10 04 2011 e CPF 008 076 665-05, residentes na Rua Castro Alves, 17 px ao Laticínio m Centro na Cidade de Ibirapuã, Ba.

TRANSMITENTE: - DEVEDOR: - RUTH MEYRE FERREIRA, nacionalidade brasileira, nascida em 14/07/1964, professora, portadora de CNH nº 04061928210, expedida pelo Órgão de Trânsito BA em 01/12/2011, e CPF 317.702.075-20, solteira, residente a RUA CARLOS SOUZA, 114, Centro Cidade de IBIRAPUA/BA.

FORMA DO TÍTULO: - Contrato por Instrumento Particular de compra e venda, de unidade isolada e mútuo e Alienação Fiduciária em Garantia no SFH - Sistema Financeiro da Habitação, passado na Cidade de Teixeira de Freitas, em 26.06.2016, CONTRATO Nº 8.4444.1288283 — 4 Agência responsável pelo contrato 1131 Teixeira de Freitas Ba.

B - Condições do Financiamento.

B - 1 Modalidade - Aquisição de Imóvel usado.

Continua no Verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinado-web.onr.org.br/proc/2748C-SFTH-WOL-4859>

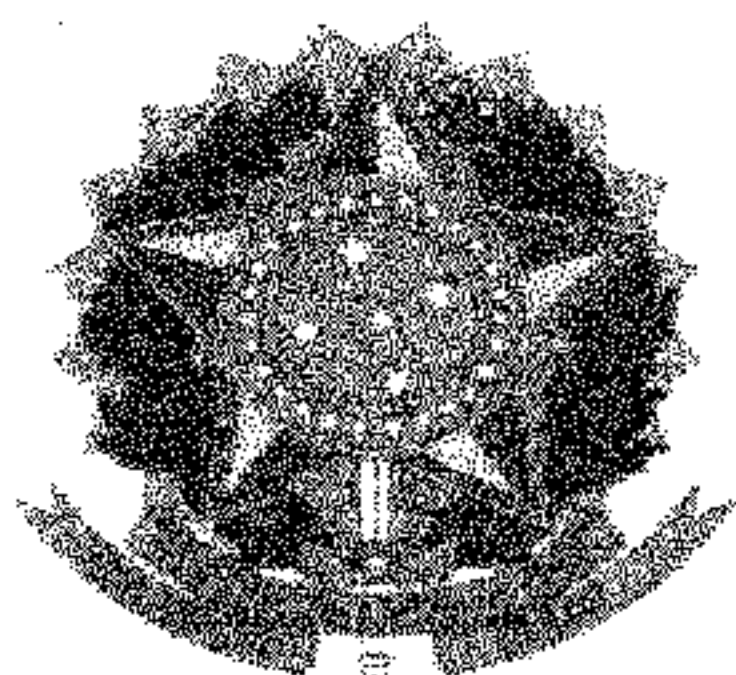


B2 - Origem dos recursos B3 - Sistema de Amortização B-4 Enquadramento.
FGTS SAC SFH
B-5 Valor de venda e Compra e Composição de Recursos;
O valor destinado ao pagamento a venda e compra do imóvel objeto deste contrato e de R\$ 90.000,00 (noventa mil reais) composto pela integralização dos valores abaixo Financiamento concedido pela caixa R\$81.000,00 Recursos próprios: R\$ 9.000,00.
Recursos da conta vinculada do FGTS:R\$0,00.
Desconto / subsídio concedido pelo FGTSR\$0,00.
Do somatório dos valores do campo 85 a quantia de R\$ 5.572,56 (cinco mil quinhentos e setenta e dois reais e cinquenta e seis centavos) destina se a quitação do saldo devedor do contrato citado na letra E. DAJE: 016 416703.
PROTOCOLO: Prenotação nº 11.006 datada de 13/08/2025.
Dou fé Delude A. Serafim, Oficiala Substituta de Registros Públicos.

REGISTRO 06 /M 748 LIVRO 2-C FLS. Nº 80.
DATA: 11 de setembro de 2025, Ibirapuã, Bahia.
RESTAURAÇÃO: Registro restaurado nos autos do Procedimento de Restauração nº 03/2025, com fundamento nos artigos 15 a 18 do Provimento Conjunto TJBA CGJ/CCI nº 08/2021, bem como no Provimento CNJ nº 195/2025.
Data do registro original: Ibirapuã, 05 de agosto de 2026.1
Registro Anterior: Transcrição de nº 37/748, e averbação 4/748 deste CRI.
TÍTULO: Hipoteca.
DEVEDOR FIDUCIÁRIO = DEVEDOR: SEBASTIAO TRINDADE DA SILVA, nacionalidade brasileira, nascido em 03 06 1973, professores de ensino de primeiro e segundo grau, portador de Carteira de Identidade nº 0588267234 expedida pela SSP BA, em 10 04 2011, e CPF 659 719 575 - 20, casado em regime de comunhão parcial de bens na vigência da Lei 6.515 1 77, e seu cônjuge DELMINDA LAUREANO DE JESUS SILVA, nacionalidade brasileira, nascida em 24 04 1980, trabalhador de fabricação e preparação de alimentos e bebida, portador da Carteira de Identidade nº 09655721914 expedida pelo SSP BA em 10 04 2011 e CPF 008 076 665-05 residentes na Rua Castro Alves, 17 ao Laticínio m Centro na Cidade de Ibirapuã, Ba.
CREDORA: FIDUCIÁRIA = CAIXA ECONÓMICA FEDERAL - Instituição financeira sob a forma de empresa pública, unipessoal, vinculada ao Ministério da Fazenda, criada pelo Decreto-Lei nº 759, de 12.08.1969, alterado pelo Decreto-Lei nº 1259 de 19.02.1973, regendo-se pelo Estatuto vigente na data da presente contratação, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes ¾ em Brasília-DF, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04, representada por seu da CEF Sra. Gilvan Campos Rocha, nacionalidade brasileira, casado, nascido em 26 10 1971, economiário, portador da carteira de Identidade 05233580 -16 SSP BA em 10 03 2009 e CPF 320 881 675-87, conforme procuração lavrada as folhas 64 do livro 3018, em 04 06 2013 no 2º Tabelionato de Notas e Protesto de Brasília, DF , e substabelecimento lavrado as folhes 110, do livro 5 - C em 07 04 2014 no 1º Ofício de Notas de Itabuna Ba, doravante denominada CAIXA.
B6 - Valor do Financiamento para Despesas Acessórias (custas Cartorárias: Registro e ITBI) R\$ 0,00.
87 - VALOR TOTAL DA DIVIDA (Financiamento + Despesas Acessórias R\$ 81.000,00.
B8 Valor da Garantia Fiduciária e do Imóvel para fins de venda em público leilão R\$ 90.000,00.
B9 - Prazo Total (meses) 360
B9-1 Carência (meses) 000
B9-2 Amortização (meses) 360.
B10 - Taxa de Juros *a.a
B 10, B10,2 B10.3 B10.4
Sem desconto com Desconto com redutor 0,5% TX contratada
Nominal Nominal Nominal Nominal
8.1600 000 Não se aplica 7.0000
Efetiva Efetiva Efetiva Nominal
8.4722 7.2290 Não se aplica 7.2290



Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinado-web.onr.org.br/proc272ANC-SuflTA-WDU4-44PC3>



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de IBIRAPUÃ - BA

CNM: 135004.2.0000748-27

TASMANIA DA SILVA O. MANTIOLE
OFICIALA

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL - ANO 2025

MATRÍCULA Nº 748

DATA 11 de setembro de 2025

FICHA Nº 2

BI 05

Taxa Porta de negócios

Nominal

Não se aplica efetiva

Não se aplica

B11 - Encargos Mensal Inicial

B11.1

B11.2

Taxa contratual

Taxa contratual

Prestação (a+J) :

R\$ 697,49

Não se aplica

Premio de seguros

R\$ 30,64

Não se aplica

Taxa de Administração

R\$ 00,00

Não se aplica

Total

R\$ 728,13

Não se aplica

VENCIMENTO DO PRIMEIRO ENCARGO MENSAL. - 01 09 2016.

ÉPOCA DE RECALCULO DOS ENCARGOS: - De acordo com o Item 4.

B14 FORMA DE PAGAMENTO NA DATA DE CONTRATAÇÃO =

Débito em Conta Corrente

B15 = Encargos devidos pelo proponente no prazo contratado e pagos a vista pelo FGTS I União (Resolução Conselho Curador do FGTS 702 I 2012).

Taxa de Administração R\$ 2.157,34 Diferencial na Taxa de Juros R\$ 1.959,15

COMPOSIÇÃO DE RENDA

Nome do Devedor

RENDA

% Composição de renda

Delminda Laureano de Jesus Silva

R\$ 1.042,55

31,34

Sebastiao Trindade da Silva

R\$ 2.284,45

68,66

CONTRATO HABITACIONAL Nº 8.1131.0000939 -7

ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA: O (s) DEVEDOR (ES) ALIENA (m) ' A CAIXA O IMÓVEL ORA TRANSACIONADO, EM GARANTIA DO CUMPRIMENTO DAS OBRIGAÇÕES DESTES CONTRATOS, CONFORME A LEI 9514/97, ABRANGENDO ACESSÕES, BENFEITORIAS, MELHORAMENTO, CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES. DAJE : 016 416553

PROTOCOLO: Prenotação nº 11.006 datada de 13/08/2025.

Dou fé. Delu de A. Serafim, Oficiala Substituta de Registros Públicos.

AV.07/748 - Ibirapuã/BA, em 21 de outubro de 2025.

AVERBAÇÃO SANEADORA DE OFÍCIO: Proceda-se à presente averbação saneadora, *ex officio*, nos termos do artigo 213, inciso I, alínea "e", da Lei nº 6.015/1973, e do artigo 1.019, §2º, do Código de Normas do Estado da Bahia, com a finalidade de corrigir erro material constante na AV.06 da matrícula, decorrente da transposição do título, referente ao Título da garantia, que passa a constar como **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**, conforme contrato protocolado sob o nº 11006. Dispensado o recolhimento de emolumentos, nos termos do art. 82 do CNSBA, tendo em vista que a omissão da informação configura erro imputável ao serviço.

PROTOCOLO: Prenotação 11.205, datada de 21/10/2025. Emolumentos: DAJE, Emissor, 2557, Serie 002, Número 026130 (isento).

Dou fé. Delu de A. Serafim, Oficiala Substituta de Registros Públicos.

R.08/748 - Ibirapuã/BA, 27 de janeiro de 2026.

CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE: Procedo neste ato a consolidação da propriedade objeto desta matrícula referente ao R.06, relativa ao contrato de financiamento imobiliário com Alienação Fiduciária em

Continua no Verso



MATRÍCULA Nº 748

FICHA Nº 2

verso

CNM: 135004.2.0000748-27

garantia sob o nº 844441288283-4, firmado em 26/07/2016, conforme ofício nº 275359/2022 - datado de 29/05/2025, emitido ao Cartório pela CESAV/FL - CN Suporte à Adimplência - Florianópolis, em favor da Credor Fiduciária **CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF**, inscrita no CNPJ/MF 00.360.305/0001-04, na qualidade de credora fiduciária, foi apresentada toda documentação legal sem a purgação do débito. Valor venal do imóvel R\$95.644,44. O Imposto municipal - ITBI foi recolhido sobre a avaliação de R\$95.644,45. A documentação apresentada encontra-se arquivada e digitalizada nesta serventia.

PROTOCOLO: Prenotação nº 11.404, datada de 13/01/2026. Emolumentos: DAJE - Emissor 2557, Série 002, Número 027782 (Emolumentos R\$520,01 - Taxa Fiscal R\$369,28 - FECOM R\$131,35 - PGE R\$20,67 - FMMPBA R\$10,77 - Def. Pública R\$13,77 - FEURB:R\$10,77). Valor R\$1.076,62.

Dou fé.  Bela. Delude de Araújo Serafim - Oficiala Substituta de Registro Público.

CARTÓRIO DE IMÓVEIS E HIPOTECAS COMARCA DE IBIRAPUÃ-BA

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR - POSITIVA DE ÔNUS

Certifico, e dou fé, que a presente cópia é a reprodução autêntica da matrícula constante extraída nos termos do art. 19, § 1º, da Lei 6.015, de 31/12/1973, não havendo qualquer alteração relativa a ALIENAÇÃO ou ÔNUS REAIS, além do que nela se contém.

IBIRAPUÃ - BA

VITORIA BEATRIZ BARBOSA DOS SANTOS - ESCRIVENTE AUTORIZADA

Selo de Autenticidade
Tribunal de Justiça do Estado da Bahia
Ato Notarial ou de Registro
2557.AB041245-2
4R6ENGATBL
Consulte:
www.tjba.jus.br/autenticidade



Emolumentos: R\$ 57,37 Fiscal: R\$ 40,74 FECOM: R\$ 14,49 Defensoria: R\$ 1,52 PGE: R\$ 2,28 FMMPBA: R\$ 1,19

Total: R\$ 118,78 Daje: 2557-002-30635

Pag.: 007/007

SELOS E CONTRIBUIÇÕES
RECOLHIDOS POR VERBA

Certidão expedida às 08:29:10 horas do dia 24/04/2026.

O prazo de validade desta certidão é de 30(trinta) dias.

Art.764 (Código de Normas de Serviços dos Ofícios Extrajudiciais da Bahia).
Pedido Nº 13180

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital