



Valide aqui
este documento

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Estado de Minas Gerais



Comarca de Uberaba

REGISTRO DE IMÓVEIS

Primeiro Ofício

Av. Afrânio de Azevedo, 424 – Santa Maria – CEP 38050-110 – Uberaba-MG – PABX: (34) 3321-6869 – (34) 3321-7013 – e-mail: sriuberaba@uaivip.com.br

OFICIAL INTERINO: Dr. Ricardo Pena Teixeira

Substitutos: *Dr. Guilherme Teixeira Junqueira*
Dr. Humberto Teixeira Junqueira
Elaine Beatriz da Cruz Facure

Escritores: *Dra. Mayara Andrade Junqueira*
Dra. Patricia Cunha Ramos
Valda Alves de Oliveira
Dra. Tamiris Maria M. Pereira



CERTIDÃO

MATRÍCULA

37.495

FICHA

001

1.º OFÍCIO – REGISTRO DE IMÓVEIS – UBERABA-MG

LIVRO 2 – REGISTRO GERAL

OFICIALA: _____

IMÓVEL: Um terreno, sem benfeitorias, situado nesta cidade, no loteamento denominado Jardim Copacabana, à Rua 09, formado pelo lote 23 da quadra 11, de formato retangular, com duzentos (200) metros quadrados de área, medindo dez (10) metros de frente para a Rua 09; vinte (20) metros na lateral direita, confrontando com o lote 24; vinte (20) metros na lateral esquerda, confrontando com o lote 22 e dez (10) metros nos fundos, confrontando com o lote 12, distando quarenta e nove (49) metros e oitenta (80) centímetros do início do chanfro da esquina formada pela Rua 09 com a Rua 15. **PROPRIETÁRIA:** COMETA EMPREENDIMENTOS LTDA., sociedade por quotas de responsabilidade limitada, com sede nesta cidade, à Rua Alaor Prata, n. 23, Sala 905, CEP 38010-050, inscrita no CNPJ-MF sob o n. 03.750.166/0001-13, registrada na JUCEMG sob o n. 3120592188-0, em 05-04-2.000. **REGISTRO ANTERIOR:** 6-29.815, de 29-06-2.000, tendo sido o loteamento registrado sob o n. 8-29.815, nesta data, neste Serviço Registral. Uberaba, 04 de setembro de 2.001. (EBCF) (RCG). Dou fé. A Oficiala: *[Assinatura]*

AV.1/37.495 - Protocolo n. 207.529, de 13 de junho de 2013.

AVERBAÇÃO DE ALTERAÇÃO DE NOME DE RUA.

A Rua 09, onde se localiza o imóvel objeto desta matrícula, teve sua denominação alterada para **RUA ITAMARACÁ**, conforme disto faz prova a Declaração da Prefeitura Municipal desta cidade, datada de 16 de outubro de 2012, instruída com requerimento e arquivados neste Serviço Registral. Emol.: R\$48,09; Tx. Fisc.: R\$12,55 - Total: R\$60,64. Uberaba, 09 de julho de 2013. (VAO) (ES). Dou fé. A Oficiala: *[Assinatura]*

AV.2/37.495 - Protocolo n. 207.529, de 13 de junho de 2013.

AVERBAÇÃO DE NÚMERO DE CADASTRO.

O imóvel objeto desta matrícula acha-se cadastrado, junto à P.M.U., sob o n. **414.1606.022.001**, conforme disto faz prova a Certidão de Avaliação de Imóvel, datada de 21 de maio de 2012, expedida pela Prefeitura Municipal desta cidade, contendo o aludido número de cadastro, instruída com requerimento e arquivados neste Serviço Registral. Emol.: R\$11,92; Tx. Fisc.: R\$3,75 - Total: R\$15,67. Uberaba, 09 de julho de 2013. (VAO) (ES). Dou fé. A Oficiala: *[Assinatura]*

(VIDE VERSO)

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/ZQ87S-A96BC-DT5Q8-BL8X6>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar





Valide aqui
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/ZQ87S-A96BC-DT5Q8-BL8X6>

(Cont...)

R.3/37.495 - Protocolo n. 207.530, de 13 de junho de 2013.

REGISTRO DE COMPRA E VENDA.

Conforme Contrato por Instrumento Particular de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional com Fiança, Alienação Fiduciária em Garantia e Outras Obrigações - Programa Nacional de Habitação Urbana - PNHU - Imóvel na Planta Associativo - Minha Casa, Minha Vida - MCMV - Recursos FGTS, passado nesta cidade, datado de 20 de janeiro de 2012, assinado pelas partes contratantes, **DÉBORA CRISTINA DE ALMEIDA GOMES**, brasileira, solteira, maior, vendedora, portadora da CNH 04230231288-DETRAN-MG, inscrita no CPF-MF sob o n. 099.973.156-42, residente e domiciliada na Rua Arapongas, n. 902, Valim de Melo II, nesta cidade, adquiriu de **COMETA EMPREENDIMENTOS LTDA**, situada na Rua Dr. João Caetano, n. 107, Centro, nesta cidade, inscrita no CNPJ-MF sob o n. 03.750.166/0001-13, registrada na JUCEMG sob o n. 3120592188-0, em 05-04-2000, com sua última alteração contratual, registrada na mesma Junta sob o n. 3928871, em 20-05-2008, devidamente representada, pela importância de **R\$32.200,00 (trinta e dois mil e duzentos reais)**, o imóvel objeto desta matrícula. Consta do Contrato que foram apresentadas a Certidão Negativa de Débitos Relativos às Contribuições Previdenciárias e às de Terceiros n. 237962011-11029050, emitida em 06-10-2011 e a Certidão Conjunta Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, código de controle da Certidão: 16AA.6875.D625.2577, emitida em 09-11-2011. Foram apresentadas a Certidão de Avaliação de Imóvel, da qual consta a menção da isenção da tributação do ITBI e a Certidão Negativa de Débitos Imobiliários - ITBI, datadas de 21 de maio de 2012, expedidas pela Prefeitura Municipal desta cidade, as quais ficam arquivadas neste Serviço Registral. Emol.: R\$341,21; Tx. Fisc.: R\$123,49 - Total: R\$464,70. Uberaba, 09 de julho de 2013. (VAO) (ES). Dou fé. Oficiala: _____

R.4/37.495 - Protocolo n. 207.530, de 13 de junho de 2013.

REGISTRO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA.

Conforme o Contrato, retro registrado, **DÉBORA CRISTINA DE ALMEIDA GOMES**, já qualificada no R.3/37.495, **ALIENOU FIDUCIARIAMENTE**, o imóvel objeto desta matrícula, à **CREDORA/FIDUCIÁRIA**, **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, instituição financeira

(VIDE FICHA 2)



Valide aqui
este documento

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Estado de Minas Gerais



Comarca de Uberaba

REGISTRO DE IMÓVEIS

Primeiro Ofício

Av. Afrânio de Azevedo, 424 – Santa Maria – CEP 38050-110 – Uberaba-MG – PABX: (34) 3321-6869 – (34) 3321-7013 – e-mail: sriuberaba@uaivp.com.br

OFICIAL INTERINO: Dr. Ricardo Pena Teixeira

Substitutos: *Dr. Guilherme Teixeira Junqueira*
Dr. Humberto Teixeira Junqueira
Elaine Beatriz da Cruz Facure

Escreventes: *Dra. Mayara Andrade Junqueira*
Dra. Patrícia Cunha Ramos
Valda Alves de Oliveira
Dra. Tamiris Maria M. Pereira



CERTIDÃO

MATRÍCULA
37.495

FICHA
2

1.º OFÍCIO – REGISTRO DE IMOVEIS – UBERABA-MG

LIVRO 2 – REGISTRO GERAL

A OFICIALA: _____

constituída sob a forma de empresa pública, pessoa jurídica de direito privado, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília-DF, inscrita no CNPJ-MF sob o n. 00.360.305/0001-04, devidamente representada, para garantia do pagamento da importância de **R\$65.000,00** (sessenta e cinco mil reais). A dívida será amortizada pela **DEVEDORA/FIDUCIANTE** à **CREDORA/FIDUCIÁRIA**, no prazo de trezentos (300) meses, sobre a qual incidirão juros à taxa nominal de 4,5000% e à taxa efetiva de 4,5941% ao ano, sendo o valor da primeira prestação de **R\$469,61** (quatrocentos e sessenta e nove reais e sessenta e um centavos), vencendo-se no mês subsequente no mesmo dia correspondente ao da assinatura do Contrato. Consta do Contrato que os valores de **R\$17.000,00** (dezessete mil reais) referentes aos recursos concedidos pelo **FGTS/UNIÃO**, na forma de desconto e de **R\$65.000,00** (sessenta e cinco mil reais) concedidos através de financiamento, que totalizam **R\$82.000,00** (oitenta e dois mil reais), destinam-se ao pagamento do terreno objeto desta matrícula e da construção de uma unidade habitacional. Compareceu no ato do Contrato, como **ENTIDADE ORGANIZADORA/INTERVENIENTE CONSTRUTORA / FIADORA**, a **QUATTRO CONSTRUTORA LTDA**, situada na Quadra SIA/SUL, Quadra 4C, BL J, 51, Sala 306, Guarã em Brasília-DF, inscrita no CNPJ-MF sob o n. 10.425.118/0001-15, registrada na Junta Comercial do Distrito Federal, sob o n. 5320150794-7, em 07-10-2008 e a última Alteração Contratual, datada de 30-11-2010, registrada sob o n. 20100900879, devidamente representada. O valor do imóvel para efeito de venda em leilão público é de **R\$82.600,00** (oitenta e dois mil e seiscentos reais). Constan ainda do Contrato, arquivado neste Serviço Registral, cláusulas e condições. Emol.: R\$364,66; Tx. Fisc.: R\$140,38 - Total: R\$505,04. Uberaba, 09 de julho de 2013. (VAO) (ES). Dou fé. A Oficiala: _____

AV.5/37.495 - Protocolo n. 207.530, de 13 de junho de 2013.

AVERBAÇÃO DE RESTRIÇÃO NO USO DO LOTE.

O imóvel objeto desta matrícula não poderá ser lembrado, pelo prazo de quinze (15) anos, contados a partir da data do Contrato registrado sob os n. 3/37.495 e 4/37.495, conforme artigo 36, da Lei 11.977/09 - PMCMV e Cláusula Vigésima Primeira, Parágrafo Primeiro do referido Contrato. Emol.: R\$7,82; Tx. Fisc.: R\$2,46

(VIDE VERSO)

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/ZQ87S-A96BC-DT5Q8-BL8X6>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/ZQ87S-A96BC-DT5Q8-BL8X6>

(Cont...)

- Total: R\$10,28. Uberaba, 09 de julho de 2013. (VAO) (ES). Dou fé. A Oficiala: _____.

AV.6/37.495 - Protocolo n. 223.839, de 15 de julho de 2014.

AVERBAÇÃO DE CONSTRUÇÃO.

QUATTRO CONSTRUTORA LTDA fez edificar para **DEBORA CRISTINA DE ALMEIDA GOMES**, no terreno objeto desta matrícula, uma casa de morada, emplacada com o n. **131**, com a área construída de **40,54m²** (quarenta vírgula cinquenta e quatro metros quadrados), vistoriada em 10 de junho de 2014 e avaliada em **R\$26.361,54** (vinte e seis mil, trezentos e sessenta e um reais e cinquenta e quatro centavos) para efeito de lançamento de I.P.U., conforme disto faz prova a Certidão da Prefeitura Municipal desta cidade, datada de 10 de julho de 2014, instruída com requerimento. Foi apresentada a Certidão Negativa de Débitos Relativos às Contribuições Previdenciárias e às de Terceiros n. 197162014-88888258, emitida em 10 de julho de 2014. Todos os documentos citados ficam arquivados neste Serviço Registral. Emol.: R\$102,25; Tx. Fisc.: R\$39,41 - Total: R\$141,66. Uberaba, 08 de agosto de 2014 (dois mil e quatorze). (LSB) (DMO). Dou fé. A Oficiala: _____.

AV.7/37.495 - Protocolo n. 297.369, de 25 de setembro de 2019.

AVERBAÇÃO DE NÚMERO DE CI.

DÉBORA CRISTINA DE ALMEIDA GOMES, proprietária do imóvel objeto desta matrícula, é portadora da CI n. **MG-14.899.350-PC-MG**, conforme disto faz prova a cópia autenticada da aludida CI, instruída com requerimento e arquivados neste Serviço Registral. Emol.: R\$29,81; Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$9,36 - Total: R\$39,17. Uberaba, 04 de outubro de 2019 (dois mil e dezenove). (TBS). Dou fé. A Oficiala: _____.

AV.8/37.495 - Protocolo n. 297.765, de 03 de outubro de 2019.

AVERBAÇÃO DE CANCELAMENTO DE REGISTRO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA.

O registro da alienação fiduciária, de que trata o **R.4/37.495**, fica **CANCELADO**, em virtude do Requerimento e da Autorização, constante do Contrato de Venda e Compra de Imóvel, Mútuo e Alienação Fiduciária em Garantia no SFH - Sistema Financeiro da Habitação com Utilização dos Recursos das Contas Vinculadas do

(VIDE FICHA 3)



Valide aqui
este documento

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Estado de Minas Gerais



Comarca de Uberaba

REGISTRO DE IMÓVEIS

Primeiro Ofício

Av. Afrânio de Azevedo, 424 – Santa Maria – CEP 38050-110 – Uberaba-MG – PABX: (34) 3321-6869 – (34) 3321-7013 – e-mail: sriuberaba@uaivip.com.br

OFICIAL INTERINO: Dr. Ricardo Pena Teixeira

Substitutos: *Dr. Guilherme Teixeira Junqueira*
Dr. Humberto Teixeira Junqueira
Elaine Beatriz da Cruz Facure

Escreventes: *Dra. Mayara Andrade Junqueira*
Dra. Patrícia Cunha Ramos
Valda Alves de Oliveira
Dra. Tamiris Maria M. Pereira



CERTIDÃO

MATRÍCULA
37.495

FICHA
3

1.º OFÍCIO – REGISTRO DE IMÓVEIS – UBERABA-MG

LIVRO 2 – REGISTRO GERAL

A OFICIALA: *[Assinatura]*

FGTS dos Devedores, passado nesta cidade, datado de 16 de agosto de 2019, a ser registrado hoje, sob os n. 9/37.495 e 10/37.495, arquivado neste Serviço Registral. Emol.: R\$66,08; Tx. Fisc.: R\$20,70 - Total: R\$86,78. Uberaba, 04 de outubro de 2019. (TBS). Dou fé. A Oficiala: *[Assinatura]*

R.9/37.495 - Protocolo n. 296.614, de 04 de setembro de 2019.

REGISTRO DE COMPRA E VENDA.

Conforme Contrato de Venda e Compra de Imóvel, Mútuo e Alienação Fiduciária em Garantia no SFH - Sistema Financeiro da Habitação com Utilização dos Recursos das Contas Vinculadas do FGTS dos Devedores, passado nesta cidade, datado de 16 de agosto de 2019, assinado pelas partes contratantes, **1) DIENE FERREIRA PALHARES**, esteticista de animais; portadora da CNH n. 05040145464-DETRAN-MG, inscrita no CPF-MF sob o n. 081.557.266-22, residente e domiciliada na Rua Itamaracá, n. 131, Jardim Coparacana, nesta cidade e **2) LUCAS EDUARDO SILVA ALMEIDA**, vendedor, portador da CNH n. 04578222905-DETRAN-MG, inscrito no CPF-MF sob o n. 077.738.526-00, residente e domiciliado na Rua Miguel Teixeira de Souza, n. 326, Jardim Maracanã, nesta cidade, ambos brasileiros, solteiros, maiores, adquiriram de **DÉBORA CRISTINA DE ALMEIDA GOMES**, brasileira, solteira, maior, vendedora, portadora da CI n. MG-14.899.350-PC-MG, inscrita no CPF-MF sob o n. 099.973.156-42, residente e domiciliada na Rua Arapongas, n. 902, Parque das Gameleiras, nesta cidade, pela importância de **R\$140.000,00** (cento e quarenta mil reais), o imóvel objeto desta matrícula, dos quais, **R\$34.198,00** (trinta e quatro mil, cento e noventa e oito reais) são recursos próprios dos compradores; **R\$1.802,00** (um mil, oitocentos e dois reais) são correspondentes aos recursos das suas contas vinculadas ao **FGTS** e **R\$104.000,00** (cento e quatro mil reais) são concedidos através de financiamento. Foram apresentadas a Certidão de Avaliação de Imóvel, da qual consta que o ITBI foi recolhido no valor de **R\$2.800,00** (dois mil e oitocentos reais) e a Certidão Negativa de Débitos Imobiliários-ITBI, código de autenticidade: 47952019130803, emitidas em 02 de setembro de 2019, pela Prefeitura Municipal desta cidade, as quais ficam arquivadas neste Serviço Registral. Emolumentos: R\$788,44; Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$366,36 - Total: R\$1.154,80. Uberaba, (VIDE VERSO)

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/ZQ87S-A96BC-DT5Q8-BL8X6>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar





Valide aqui
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/ZQ87S-A96BC-DT5Q8-BL8X6>

(Cont...)

04 de outubro de 2019 (dois mil e dezenove). (TBS). Dou fé. A Oficiala: _____.

R.10/37.495 - Protocolo n. 296.614, de 04 de setembro de 2019.

REGISTRO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA.

Conforme o Contrato, retro registrado, 1) **DIENE FERREIRA PALHARES** e 2) **LUCAS EDUARDO SILVA ALMEIDA**, já qualificados no R.9/37.495, **ALIENARAM FIDUCIARIAMENTE**, o imóvel objeto desta matrícula, à **CREDORA/FIDUCIÁRIA, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, instituição financeira constituída sob a forma de empresa pública, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ-MF sob o n. 00.360.305/0001-04, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília-DF, devidamente representada, para garantia do pagamento da importância de **R\$104.000,00** (cento e quatro mil reais). A dívida será amortizada pelos **DEVEDORES/FIDUCIANTES** à **CREDORA/FIDUCIÁRIA**, no prazo de trezentos e sessenta (360) meses, sobre a qual incidirão juros à taxa nominal de **5,5000%** e à taxa efetiva de **5,6407%** ao ano, sendo o valor da primeira prestação de **R\$789,05** (setecentos e oitenta e nove reais e cinco centavos), vencível em 17 de setembro de 2019. O valor do referido imóvel, para efeito de venda em leilão público, é de **R\$140.000,00** (cento e quarenta mil reais). Constam do Contrato, arquivado neste Serviço Registral, cláusulas e condições. Emol.: R\$721,30; Tx. Fisc.: R\$273,68 - Total: R\$994,98. Uberaba, 04 de outubro de 2019. (TBS). Dou fé. A Oficiala: _____.

AV.11/37.495 - Protocolo n. 403.125, de 29 de maio de 2026.

AVERBAÇÃO DE CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE.

Nos termos do §7º do art. 26 da Lei 9.514/97, fica **CONSOLIDADA A PROPRIEDADE** do imóvel objeto desta matrícula, em nome da **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, já qualificada no R.10/37.495, conforme Requerimento de Consolidação, passado em Florianópolis-SC, datado de 28 de maio de 2026 e Ofício n. 653845/2025-CEF-1, passado em Bauru-SP, datado de 29 de maio de 2026, ambos assinados digitalmente pela representante da **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**. Valor da Consolidação: **R\$148.920,52** (cento e quarenta e oito mil, novecentos e vinte reais e cinquenta e dois centavos). Foram apresentadas a Certidão de Avaliação de Imóvel, da qual consta que o ITBI foi recolhido no valor de **R\$2.978,41**

(VIDE FICHA 4)



Valide aqui
este documento

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Estado de Minas Gerais Comarca de Uberaba



REGISTRO DE IMÓVEIS

Primeiro Ofício

Av. Afrânio de Azevedo, 424 – Santa Maria – CEP 38050-110 – Uberaba-MG – PABX: (34) 3321-6869 – (34) 3321-7013 – e-mail: sriuberaba@uaivip.com.br

OFICIAL INTERINO: Dr. Ricardo Pena Teixeira

Substitutos: Dr. Guilherme Teixeira Junqueira
Dr. Humberto Teixeira Junqueira
Elaine Beatriz da Cruz Facure

Escreventes: Dra. Mayara Andrade Junqueira
Dra. Patrícia Cunha Ramos
Valda Alves de Oliveira
Dra. Tamiris Maria M. Pereira

CERTIDÃO

MATRÍCULA

37.495

FICHA

4

1º OFÍCIO – REGISTRO DE IMÓVEIS

UBERABA-MG

LIVRO 2 – REGISTRO GERAL

OFICIAL INTERINO:

CNM: 031963.2.0037495-40

(dois mil, novecentos e setenta e oito reais e quarenta e um centavos) e a Certidão Negativa de Débitos Imobiliários - ITBI, código de autenticidade: 18952026134619, emitidas em 26 de maio de 2026, pela Prefeitura Municipal desta cidade. Todos os documentos citados ficam arquivados neste Serviço Registral.....

SELO CONSULTA: KBO22801 - CÓDIGO DE SEGURANÇA: 8233-3185-1512-2349

CÓDIGO	T.T.	QTD.	EMOLUMENTOS BRUTO			TX. FISC.	ISSQN	TOTAL GERAL
			EMOLUMENTOS (R\$)	RECOMPE (R\$)	FDMP, Fegaç e Feage (R\$)			
4241-6	1	1	2.526,88	190,20	0,00	1.262,61	0,00	3.979,69
8101-8	1	10	95,00	7,20	0,00	32,10	0,00	134,30
4701-9	1	1	49,39	3,72	0,00	10,72	0,00	63,83
Total	--	12	2.671,27	201,12	0,00	1.305,43	0,00	4.177,82

Uberaba, 10 de junho de 2026. (JB) (IKST). Dou fé. O Oficial Interino: *Elaine Beatriz da Cruz Facure*

Certidão do original arquivado neste Ofício, certifico que a presente certidão foi extraída sob a forma de documento eletrônico mediante processo de certificação digital disponibilizado pela ICP-BRASIL da Medida Provisória n. 2.200-2, de 24 de agosto de 2001.

Dou fé. Uberaba, 22/06/2026 10:50.

Certidão com assinatura digital em conformidade com a ICP-Brasil.

1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - COMARCA DE UBERABA - MINAS GERAIS Avenida Afrânio Azevedo, n. 424, Vila Santa Maria – Uberaba-MG – CEP 38050-110 PABX: (34)3321-6869 - (34)3321-7013 - (34)3313-6600 – E-mail: sriuberaba@uaivip.com.br Oficial Interino: Dr. Ricardo Pena Teixeira. Substitutos: Dr. Guilherme Teixeira Junqueira Dr. Humberto Teixeira Junqueira Elaine Beatriz da Cruz Facure Escreventes: Dra. Mayara Andrade Junqueira Dra. Patrícia Cunha Ramos Valda Alves de Oliveira Dra. Tamiris Maria M. Pereira	
PODER JUDICIÁRIO – TJMG – CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA SELO CONSULTA: KBO22801 - COD. SEG.: 8233-3185-1512-2349 Ato praticado por: Ana Laura Petres dos Santos - Auxiliar de Cartório	
Emolumentos.: R\$28,23 Recompe: R\$2,13 Taxa de Fiscalização: R\$10,72	ISSQN: R\$0,00 Total com ISSQN: R\$41,08
Consulte a validade deste Selo no site: https://selos.tjmg.jus.br	



Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/ZQ87S-A96BC-DT5Q8-BL8X6>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

