Valide aqui
este documento

REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CONTAGEM - MG

LIVRO Nº 2 CNM: 057091.2.0148117-57

MATRÍCULA N. 148117 Data: 13/12/2016 Ficha 1

IMÓVEL: Urbano, constituído pelo apartamento nº 203 (duzentos e três), do bloco nº 05 (cinco), do CONDOMÍNIO RESIDENCIAL ORION, situado à Rua Beta Centauri, nº 280, com área privativa principal de 48,62m2, área privativa total de 48,62m2, área de uso comum de 21,4975m2, área real total de 70,1175m2, e sua respectiva fração ideal de 0,002107998 do terreno constituído pela Área Remanescente com 31.767,16m² (trinta e um mil e setecentos e sessenta e sete metros e dezesseis decímetros quadrados), correspondente ao lote nº 19-A (dezenove-A), da quadra nº 02 (dois), Parte A, do BAIRRO CHÁCARAS COTIA, neste município, com os seguintes limites e confrontações: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice V1, de coordenadas N-7.802.838,9823m e E-599.614,7828m; Deste, segue confrontando com o lote 20, da quadra 02, do Bairro Chácaras Cotia, com o seguinte azimute e distância: 74° 30'13" e 33,72m, até interceptar o vértice V2, de coordenadas N-7.802.847,9921m e E-599.647,2789m; Deste, segue confrontando com o lote 20, da quadra 02, do Bairro Chácaras Cotia, com o seguinte azimute e distância: 141°04'55" e 177,20m, até interceptar o vértice V3, de coordenadas N-7.802.710,1260m e E-599.758,5943m; Deste, segue confrontando com o lote 20, da quadra 02, do Bairro Chácaras Cotia em curva com raio de 15,00m, coordenadas do centro N-7.802.719,5491m e E-599.770,2650m e desenvolvimento total de 23,03m, até interceptar o vértice V4, de coordenadas N7.802.707,5531m e E-599.779,2703m; Deste, segue confrontando com o lote 20, da quadra 02, do Bairro Chácaras Cotia, com o seguinte azimute e distância: 53°06'17" e 196,75m, até interceptar o vértice V5, de coordenadas N-7.802.825,6730m e E599.936,6185m; Deste, segue confrontando com o lote 3, da quadra 10, do Bairro Chácaras Cotia, com o seguinte azimute e distância: 132°36'01" e 9,20m, até interceptar o vértice V6, de coordenadas N-7.802.819,4467m e E-599.943,3895m; Deste, segue confrontando com o lote 04, da quadra 10, do Bairro Chácaras Cotia, com o seguinte azimute e distância: 132°36'01" e 25,30m, até interceptar o vértice V7, de coordenadas N7.802.802,3226m e E-599.962,0117m; Deste, segue confrontando com o lote 5, da quadra 10, do Bairro Chácaras Cotia, com o seguinte azimute e distância: 133°36'05" e 30,28m, até interceptar o vértice V8, de coordenadas N-7.802.781,4397m e E-599.983,9399m; Deste, segue confrontando com o lote 6, da quadra 10, do Bairro Chácaras Cotia, com o seguinte azimute e distância: 133°36'05" e 22,77m, até interceptar o vértice V9, de coordenadas N-7.802.765,7386m e E-600.000,4269m; Deste, segue confrontando com a Rua 3, com o seguinte azimute e distância: 131°05'06" e 13,94m, até interceptar o vértice V10, de coordenadas N-7.802.756,5795m e E-600.010,9318m; Deste, segue confrontando com o lote 1, da quadra 11, do Bairro Chácaras Cotia, com o seguinte azimute e distância: 129°07'46" e 52,20m, até interceptar o vértice V11, de coordenadas N-7.802.723,6399m e E-600.051,4213m; Deste, segue confrontando com o lote 2, da quadra 11, do Bairro Chácaras Cotia, com o seguinte azimute e distância: 199°58'17" e 13,93m, até interceptar o vértice V12, de coordenadas N-7.802.710,5473m e E-600.046,6634m; Deste, segue confrontando com o lote 4, da quadra 11, do Bairro Chácaras Cotia, com o seguinte azimute e distância: 199°58'17" e 25,25m, até interceptar o vértice V13, de coordenadas N-7.802.686,8157m e E-600.038,0393m; Deste, segue confrontando com o lote 5, da quadra 11, do Bairro Chácaras Cotia, com o seguinte azimute e distância: 199°58'17" e 25,25m, até interceptar o vértice V14, de coordenadas N-7.802.663,0841m e E-600.029,4152m; Deste, segue confrontando com o lote 6, da quadra 11, do Bairro Chácaras Cotia, com o seguinte azimute e distância: 199°58'17" e 25,25m, até interceptar o vértice V15, de coordenadas N-7.802.639,3526m e E-600.020,7911m; Deste, segue confrontando com a Rua Beta Centauri - Parte B, com o seguinte azimute e distância: 281°13'43" e 207,36m, até interceptar o vértice V15A, de coordenadas N-7.802.679,7297m e E-599.817,4049m; Deste, segue confrontando com a Rua Beta Centauri - Parte B em curva com raio de 181,16m, coordenadas de centro N7.802.857,4220m e E-599.852,6812m e desenvolvimento total de 115,18m, até interceptar o vértice V15B, de coordenadas N-7.7802.735,4007m e E-599.718,7792m; Deste, segue confrontando com a Rua Beta Centauri - Parte B, com o seguinte azimute e distância: 317°39'29" e 118,11m, até interceptar o vértice V15C, de coordenadas N-7.802.822,7006m e E-599.639,2252m; Deste, segue confrontando com a Rua Beta Centauri - Parte B em curva com raio de 18,81m, coordenadas de centro N7.802.810,0310m e E-599.625,3220m e desenvolvimento total de 22,22m, até interceptar o vértice V38, de coordenadas N-7.7802.827,7047m e E-599.618,8834m; Deste, segue confrontando com a Av. Wilson Tavares Ribeiro, com o seguinte azimute e distância: 340°01'06" e 12,00m, até interceptar o vértice V1. A unidade tem direito à vaga de garagem nº 548, adaptada para portadores de necessidades especiais (descoberta/livre). **PROPRIETÁRIO: MRV ENGENHARIA E PARTICIPAÇÕES S/A**, com sede à Avenida Professor Mário Werneck, nº 621, 1º

Continua no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/SV59V-A9LPS-SXX4X-33HNV

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital

Valide aqui
este documento

REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CONTAGEM - MG

LIVRO Nº 2 CNM: 057091.2.0148117-57

MATRÍCULA N. 148117 continuação Ficha 1 verso

andar, Bairro Estoril, Belo Horizonte, MG, CNPJ 08.343.492/0001-20. REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 141927, deste Cartório. (Emol.: R$9,02, Tx. Fisc.: R$2,84, Total: R$11,86).

AV-1-148117 - (Prenotação n. 439332 - Data: 04/11/2016) - **INCORPORAÇÃO** - Certifico que a Incorporação do Condomínio Residencial Orion está registrada sob o nº R-2, a Instituição registrada sob nº R-3, e a Convenção de Condomínio está registrada sob o nº 10374, do livro 03 - Auxiliar, deste Cartório. (Emol.: R$7,18, Tx. Fisc.: R$2,26, Total: R$9,44). Contagem-MG, 13 de dezembro de 2016.

AV-2-148117 - (Prenotação n. 439332 - Data: 04/11/2016) - **IMÓVEL EM CONSTRUÇÃO** - Este imóvel encontra-se em fase de construção, pendente de regularização registral quanto à sua conclusão. **Alvará de construção nº 178/2016, emitido em 26 de agosto de 2016, válido por 36 meses. Incorporação registrada sob o R-4**, da matrícula nº 141927. Consta da incorporação a apresentação de certidões positivas, a saber: a) certidão positiva de Ações Cíveis, Criminais, Fiscais e Juizado Especial da Justiça Federal da Seção Judiciária de Minas Gerais, conforme relação de processos; b) certidão positiva de Débitos Trabalhistas, do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas, conforme relação de processos; c) certidão positiva de Ações Trabalhistas da Justiça do Trabalho - 3ª Região, TRT, conforme relação de processos; d) certidões positivas de Ações Cíveis da Justiça Comum da Comarca de Belo Horizonte, MG, conforme relação de processos; e) certidão positiva de Ações Cíveis da Justiça Comum da Comarca de Contagem, MG, conforme relação de processos; f) certidão positiva de Ações Cíveis no Processo Judicial Eletrônico (PJE) da Comarca de Belo Horizonte, MG, g) certidão positiva de Ações Cíveis no Processo Judicial Eletrônico (PJE) da Comarca de Contagem, MG, conforme relação de processos; h) certidão do Cartório Distribuidor de Títulos para Protesto de Belo Horizonte, MG, conforme relação de protestos; i) certidão do 1º Tabelionato de Protesto de Belo Horizonte, MG, conforme relação de protestos; j) certidão do 2º Tabelionato de Protesto de Belo Horizonte, MG, conforme relação de protestos; k) certidão do 3º Tabelionato de Protesto de Títulos de Belo Horizonte, MG, conforme relação de protestos; l) certidão do 4º Tabelionato de Protesto de Documentos de Dívidas de Belo Horizonte, MG, conforme relação de protestos. Incorporadora: MRV ENGENHARIA E PARTICIPAÇÕES S/A, com sede à Avenida Professor Mário Werneck, nº 621, 1º andar, Bairro Estoril, Belo Horizonte, MG, CNPJ 08.343.492/0001-20. A incorporação for submetida ao **regime de patrimônio de afetação**, conforme AV-6-141927, previsto nos artigos 31-A e seguintes da Lei nº 4.591/64. Esta matrícula poderá ser encerrada caso a construção não seja concluída ou nas demais hipóteses previstas em Lei. (Emol.: R$7,18, Tx. Fisc.: R$2,26, Total: R$9,44). Contagem-MG, 13 de dezembro de 2016.

R-3-148117 - (Prenotação n. 475513 - Data: 20/02/2019) - ~~HIPOTECA DE PRIMEIRO GRAU~~ - TÍTULO: Contrato Particular, passado em São Paulo, SP, aos 27 de dezembro de 2018. **CREDOR: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 04, lotes 03 e 04, Brasília, DF, CNPJ 00.360.305/0001-04.** DEVEDORA/CONSTRUTORA: MRV ENGENHARIA E PARTICIPAÇÕES S/A, com sede à Avenida Professor Mário Werneck, nº 621, 1º andar, Bairro Estoril, Belo Horizonte, MG, CNPJ 08.343.492/0001-20. VALOR DA DÍVIDA: R$22.855.264,89 (vinte e dois milhões, oitocentos e cinquenta e cinco mil e duzentos e sessenta e quatro reais e oitenta e nove centavos). CONDIÇÕES: A CEF concede à devedora uma abertura de crédito no valor de R$22.855.264,89, tendo como objetivo financiar a construção do empreendimento Condomínio Residencial Orion, situado no Município de Contagem, MG, à Rua Beta Centauri, nº 280, Bairro Chácaras Cotia, matrícula n. 141927, deste Cartório. Sistema de Amortização: SAC. O prazo de construção/legalização do presente financiamento é de 36 meses, definido no Cronograma Físico-Financeiro. O prazo de amortização do presente financiamento é de 24 meses, definido no Cronograma Físico-Financeiro. Taxa de juros: Nominal: 8,0000% a.a.; Efetiva: 8,3000% a.a.. Em garantia da dívida ora confessada e demais obrigações assumidas, a devedora dá à CEF, em primeira e especial hipoteca, transferível a terceiros, o imóvel desta matrícula.

Continua na ficha nº. 2

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/SV59V-A9LPS-SXX4X-33HNV
Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br
ri digital

Valide aqui
este documento

REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CONTAGEM - MG

LIVRO Nº 2 CNM: 057091.2.0148117-57

MATRÍCULA N. 148117 Continuação Ficha 2

Concordam as partes que o valor dos imóveis hipotecados, para fins do artigo 1.484 do Código Civil, fica fixado em R$33.379.000,00. A hipotecante apresentou a Certidão Positiva com Efeitos de Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, emitida em 13/01/2019. Obrigam-se as partes às demais condições do contrato. (Sem emolumentos. Os emolumentos foram cotados no R-9-141927, conforme art. 237-A da Lei 6.015/73 e art. 10-A da Lei 15.424/2004). Contagem-MG, 06 de março de 2019.

AV-4-148117 - (Prenotação n. 485973 - Data: 16/10/2019) - **RENOVAÇÃO DE ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO** - Certifico que o Alvará de Construção nº 178/2016, processo nº 10676/2016-03A, foi prorrogado por mais 36 meses, a partir de 04 de setemoro de 2019, conforme processo nº 10098/2019-03A, da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano de Contagem, MG. Fica cópia arquivada. (Sem emolumentos. Os emolumentos foram cotados na AV-11-141927, conforme art. 237-A da Lei 6.015/73 e art. 10-A da Lei 15.424/2004. Selo Eletrônico: DDX/69032. Código de Segurança: 5206-7227-0388-2306). Contagem-MG, 28 de outubro de 2019.

AV-5-148117 - (Prenotação n. 502954 - Data: 23/11/2020) - **CANCELAMENTO** - Certifico que por contrato particular, passado em Belo Horizonte, MG, aos 19 de outubro de 2020, a credora, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, autorizou o cancelamento da hipoteca registrada sob nº. R-3, desta matrícula. (Emol.: R$71,02, Tx. Fisc.: R$22,10, Total: R$93,12. - Qtde./Código: 1 x 4140-0. Selo Eletrônico: EFK/94902. Código de Segurança: 7333-3211-8235-4818). Contagem-MG, 30 de novembro de 2020.

R-6-148117 - (Prenotação n. 502954 - Data: 23/11/2020) - **COMPRA E VENDA** - TÍTULO: Contrato particular, passado em Belo Horizonte, MG, aos 19 de outubro de 2020. TRANSMITENTE: MRV ENGENHARIA E PARTICIPAÇÕES S/A, com sede à Avenida Professor Mário Werneck, nº 621, 1º andar, Bairro Estoril, Belo Horizonte, MG, CNPJ 08.343.492/0001-20. **ADQUIRENTE: STEPHANO RANGEL FERREIRA SILVA DE PÁDUA VIEIRA, brasileiro, professor de ensino de primeiro e segundo graus, solteiro, maior, CI MG-13.838.926 PCMG, CPF 065.027.026-60, residente à Rua Adolfo Cioletti, nº 218, Bairro Cardoso, Belo Horizonte, MG.** PREÇO: R$7.525,50 (sete mil e quinhentos e vinte e cinco reais e cinquenta centavos). Avaliação Fiscal: R$196.000,00. O preço será pago mediante financiamento, conforme alienação fiduciária em garantia registrada abaixo. (Emol.: R$927,49, Tx. Fisc.: R$431,00, Total: R$1.358,49. - Qtde./Código: 1 x 4542-7. Selo Eletrônico: EFK/94902. Código de Segurança: 7333-3211-8235-4818). Contagem-MG, 30 de novembro de 2020.

R-7-148117 - (Prenotação n. 502954 - Data: 23/11/2020) - **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA EM GARANTIA** - Certifico que por contrato particular, passado em Belo Horizonte, MG, aos 19 de outubro de 2020, sendo INTERVENIENTE CONSTRUTORA E FIADORA: MRV ENGENHARIA E PARTICIPAÇÕES S/A, com sede à Avenida Professor Mário Werneck, nº 621, 1º andar, Bairro Estoril, Belo Horizonte, MG, CNPJ 08.343.492/0001-20, o DEVEDOR/FIDUCIANTE: STEPHANO RANGEL FERREIRA SILVA DE PÁDUA VIEIRA, brasileiro, professor de ensino de primeiro e segundo graus, solteiro, maior, CI MG-13.838.926 PCMG, CPF 065.027.026-60, residente à Rua Adolfo Cioletti, nº 218, Bairro Cardoso, Belo Horizonte, MG, **ALIENOU À CREDORA/FIDUCIÁRIA: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, com sede em Brasília, DF, e filial em Minas Gerais, CNPJ 00.360.305/0001-04, EM CARÁTER FIDUCIÁRIO**, e em garantia do pagamento da dívida decorrente do financiamento, bem como do fiel cumprimento de todas as obrigações contratuais e legais, nos termos e para os efeitos dos artigos 22 e seguintes da Lei 9.514, de 20/11/97, o imóvel desta matrícula. VALOR DA DÍVIDA: R$151.040,00 (cento e cinquenta e um mil e quarenta reais). CONDIÇÕES: Valor da parcela com recursos próprios: R$25.766,74 com recursos próprios e R$11.993,26 com recursos da conta vinculada do FGTS. Valor da dívida: R$151.040,00. Valor da garantia fiduciária: R$196.000,00. Sistema de Amortização: PRICE. Prazo de construção: 15/02/2022; de amortização: 360 meses. Taxa anual de juros: Nominal: 7,6600%. Efetiva:

Continua no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/SV59V-A9LPS-SXX4X-33HNV

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital

Valide aqui
este documento

REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CONTAGEM - MG

LIVRO Nº 2 CNM: 057091.2.0148117-57

MATRÍCULA N. 148117 continuação Ficha 2 verso

7,9347%. Vencimento do Primeiro Encargo Mensal: 20/11/2020. Época de reajuste dos encargos: De acordo com o item 6.3. Encargos financeiros: De acordo com o item 5. Encargos financeiros no período de construção: De acordo com o item 5.1.2. Encargos no período de amortização: Prestação (a + j): R$1.072,69. Tx. de Admin.: R$25,00. Prêmio de Seguro: R$27,14. Total: R$1.124,83. O devedor/fiduciante é possuidor direto e a credora/fiduciária possuidora indireta do imóvel, concordando as partes em que o valor do imóvel ora alienado fiduciariamente, para fins do disposto no inciso VI do artigo 24 da Lei 9514/97, é de R$196.000,00, sujeito à atualização monetária pelo mesmo índice utilizado para atualização do saldo devedor, reservando-se à CEF o direito de pedir nova avaliação. Obrigam-se as partes às demais condições do contrato. (Emol.: R$870,89, Tx. Fisc.: R$404,70, Total: R$1.275,59. - Qtde./Código: 1 x 4541-9. Selo Eletrônico: EFK/94902. Código de Segurança: 7333-3211-8235-4818). Contagem-MG, 30 de novembro de 2020.

AV-8-148117 - (Prenotação n. 502954 - Data: 23/11/2020) - **ÍNDICE CADASTRAL:** 9536069207L. (Emol.: R$0,00, Tx. Fisc.: R$0,00, Total: R$0,00. - Qtde./Código: 1 x 4135-0. Selo Eletrônico: EFK/94902. Código de Segurança: 7333-3211-8235-4818) Contagem-MG, 30 de novembro de 2020.

AV-9-148117 - (Prenotação n. 508157 - Data: 22/03/2021) - **BAIXA DE CONSTRUÇÃO E HABITE-SE** - Certifico que conforme certidão datada de 17 de dezembro de 2020, que fica arquivada, extraída do processo nº. 12251/2020-03A, de 29 de outubro de 2020, foi concedido o habite-se e baixa de construção para o imóvel desta matrícula, com área construída de 26.703,53m2, conforme alvará nº 178/2016, de 25 de agosto de 2016. USO: Residencial Multifamiliar. Firma reconhecida. (Emol.: R$462,71, Tx. Fisc.: R$215,02, Total: R$677,73. - Qtde./Código: 1 x 4211-9. Selo Eletrônico: EOT/44731. Código de Segurança: 2164-0764-9602-9300). Contagem-MG, 19 de abril de 2021.

AV-10-148117 - (Prenotação n. 508157 - Data: 22/03/2021) - **CND/INSS** - Certifico que foi apresentada a CND/INSS n. 000012021-88888185, datada de 05 de janeiro de 2021. Finalidade: Imóvel situado à Rua Beta Centauri, nº 280, com área construída de 26.703,53m2. (Emol.: R$18,80, Tx. Fisc.: R$5,91, Total: R$24,71. - Qtde./Código: 1 x 4135-0. Selo Eletrônico: EOT/44731. Código de Segurança: 2164-0764-9602-9300). Contagem-MG, 19 de abril de 2021.

AV-11-148117 - (Prenotação n. 623499 - Data: 08/09/2026) - **CÓDIGO DE ENDEREÇAMENTO POSTAL** - 32.183-660. (Emol.: R$0,00, Tx. Fisc.: R$0,00, Total: R$0,00, ISSQN: R$0,00 - Qtde./Código: 1 x 4159-0. Selo Eletrônico: KPW/24642. Código de Segurança: 4090-2621-7754-7982). (ARS/FSD/LSR). Contagem-MG, 02 de outubro de 2026. Dou Fé. O Oficial Interino,

AV-12-148117 - (Prenotação n. 623499 - Data: 08/09/2026) - **CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE EM NOME DO CREDOR FIDUCIÁRIO** - Certifico que fica consolidada a propriedade do imóvel desta matrícula em nome da credora fiduciária CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, com sede em Brasília, DF, e filial em Minas Gerais, CNPJ n. 00.360.305/0001-04, sendo que o fiduciante foi intimado na forma da lei e não purgou a mora. Ficam arquivados: 1) Requerimento da fiduciária, datado de 03 de setembro de 2026; e, 2) prova de recolhimento do ITBI devido, sendo a avaliação fiscal no valor de R$210.167,38. A documentação referente à intimação está arquivada sob nº 616168. (Emol.: R$3.070,72, Tx. Fisc.: R$1.701,35, Total: R$4.772,07, ISSQN: R$0,00 - Qtde./Código: 1 x 4243-2. Selo Eletrônico: KPW/24642. Código de Segurança: 4090-2621-7754-7982). (ARS/FSD/LSR). Contagem-MG, 02 de outubro de 2026. Dou Fé. O Oficial Interino,

Continua no verso...

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/SV59V-A9LPS-SXX4X-33HNV
Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br
ri digital

Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DE CONTAGEM - MG

CERTIDÃO

Certifico, que, a presente cópia é autêntica e extraída do original arquivado em cartório, contendo **05** lauda(s), foi emitida e assinada digitalmente nos termos da MP 2.200/01 e Lei nº 11.977/2009. Sua emissão e conferência podem ser confirmadas pelo site https://registradores.org.br/validacao, em consulta do código de validação, que está impresso no rodapé desta. O Oficial Interino: Welington Alencaster Rosa. Dou fé. Contagem-MG, 02/10/2026, 13:35.

Constitui condição necessária para realização de atos de registro ou averbação nas serventias de registro de imóveis, quando instrumentalizadas por escritura pública, o recolhimento integral das parcelas destinadas ao Tribunal de Justiça de Minas Gerais, ao Recompe, ao Ministério Público do Estado de Minas Gerais, à Defensoria Pública do Estado de Minas Gerais e à Advocacia-Geral do Estado de Minas Gerais, bem como sua referência na escritura pública correspondente, inclusive aquelas lavradas em outras unidades da Federação, nos termos do art. 5-A caput e §1° da Lei 15.424/2004.

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA
SERVIÇO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE CONTAGEM
Protocolo Nº: 623499
Selo de Consulta Nº KPW 24654
Código de Segurança.: 0754.6580.0615.5289
Quantidade de Atos Praticados: 001
Ato(s) praticados por: WELINGTON ALENCASTER ROSA
Emol.: R$ 30,36 + TFJ: R$ 10,72 = Valor Final: R$ 41,08- ISS: 0,00

Consulte a validade deste Selo no site: https://selos.tjmg.jus.br

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/SV59V-A9LPS-SXX4X-33HNV

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | onde os registros de imóveis do Brasil se unem