Matricula nº	108.238	DATA: Cuiabá-MT, 23 de junho de 2020. OFICIAL: CNM 063776.2.0108238-97	Fls. 01

APARTAMENTO sob nº 304, localizado no **3º Pavimento** do **BLOCO "13",** do **CONDOMINIO CHAPADA BOULEVARD (EM CONSTRUÇÃO)**, situado à **Av. Manoel José de Arruda, nº 3.177, Bairro Bela Marina, Região Leste, em Cuiabá-MT.** **Será constituído** de: 02 (dois) dormitórios, banheiro, hall de circulação, sala, cozinha, área de serviço. ÁREAS: Propriedade de Uso Privativo: Fração Ideal do Terreno - **0,001290756;** Área Real Privativa Coberta Padrão: **39,950m²;** Área Real Total Privativa : **39,950m²;** Área Equivalente Privativa: **39,950m²;** Área Real Estacionamento: **10,800m²;** Área Equivalente Estacionamento: **1,080m²;** Área Real Comum de divisão proporcional: **32,208m²;** Área Equivalente Comum de divisão proporcional: **10,893m²;** Área Real Total: **82,958m²;** Área Equivalente Total: **51,923m²**. Pertence a esse apartamento a vaga de garagem, localizada no estacionamento do condomínio denominada **nº 675- Tipo Grande,** posição descoberta livre .....

PROPRIETÁRIO: MRV PRIME PROJETO MT N INCORPORAÇÕES SPE LTDA, empresa sediada no município de Cuiabá, Mato Grosso, na Avenida Tenente Coronel Duarte, n.º 2057 A, sala 01, lado E, bairro Centro Sul, inscrita no CNPJ/MF sob o nº **23.716.035/0001-27,** com seu contrato social devidamente registrado na Junta Comercial do Estado de Mato Grosso-MT - NIRE n.º 51201497397, em 18/11/2015, com seu último arquivamento registrado sob n.º 20168308282, em 05/10/2016, conforme certidão emitida pela Junta Comercial do Estado de Mato Grosso – Jucemat em 06/02/2017, neste ato representadas por seus administradores, **José Adib Tomé Simão,** brasileiro, casado, engenheiro civil, portadora da carteira de identidade RG nº MG-15.934.217-SSP/MG, inscrito no Crea/MG nº 8.208/D, e no CPF/MF sob n.º 071.004.346,53, filho de Nemer Tome Simão e Maria Aparecida Jesus M. Simão, com endereço comercial na avenida Mário Werneck, n.º 621, bairro Estoril, na cidade de Belo Horizonte-MG; e, por **Alexandre Machado Vilela,** brasileiro, casado, engenheiro civil, portador da carteira de identidade RG. n.º MG-527.422-SSP/MG, inscrito no CPF/MF nº 398.664.406-72, filho de Ewald Vilela e Maria Madalena Machado Vilela, com endereço comercial na avenida Barão Homem de Melo, nº 2222, 8º andar, bairro Estoril, na cidade de Belo Horizonte- MG, **conforme cláusulas e seus parágrafos da 1ª Alteração do Contrato Social, datado de 01/04/2016,** documento esse que fica arquivado nestas Notas .....

FORMA DO TITULO: Abertura de matricula nos termos do memorial de Incorporação que fica arquivado neste RGI.....**N.º DO REGISTRO ANTERIOR**: Registrado sob nº 03 na matricula nº **98.389,** Livro 02 aos 07/08/2018, neste RGI. .....**Protocolado sob o nº 215.715 em 27/05/2020.**

Cuiabá-MT.,23/06/2020.

Emolumentos- Total Registro: R$87,40- Selo Digital: BLE13317 / OS: 883758	
Matricula: R$73,20	Baixa: R$14,20

EU OFICIAL QUE A FIZ DIGITAR E CONFERI.

---

*Registro transportada do Registro n.º **98.389**, fls. 01, do Livro 2, de 23/09/2016, deste 5º Serviço Notarial e Registral, Comarca desta Capital-MT:*

R.12/98.389 de 17/02/2020 – Protocolado sob o nº 213.977 em 13/02/2020.

Hipotecado junto a Caixa Econômica Federal, nos termos do **Contrato de Abertura de Credito e Mútuo para Construção de Empreendimento Imobiliário com Garantia Hipotecária e Outras Avenças**, que entre si celebram **MRV Prime Projeto MT N Incorporações SPE Ltda** e **Caixa Econômica Federal**, com Recursos do Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS, no Âmbito do Programa Minha Casa, Minha Vida, **sob nº 8.7877.0754850-4, expedido pela Caixa Econômica Federal - CAIXA, São Paulo-SP, em 18/12/2019**.....

EU OFICIAL QUE A FIZ DIGITAR E CONFERI.

AV.1/108.238 de 23/06/2020 - Protocolado sob o nº 215.715 em 27/05/2020.

Procedo ao **Cancelamento da Hipoteca, transportada do registro R.12/98.389, Lº 02 aos 17/02/2020,** acima citado nos termos do **Item 1.7** do Contrato de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações – Programa Minha Casa, Minha Vida (PMCMV) – Recursos do FGTS, com Utilização dos Recursos da Conta Vinculada do FGTS da Devedora, nº 8.7877.0820937-1, expedido pela Caixa Econômica Federal, Agencia Cuiabá-MT, aos 30/04/2020, registrado nesta matricula, na qual a Caixa, na qualidade de credora hipotecaria autoriza expressamente, o cancelamento de dito gravame, **ficando assim o imóvel livre do referido ônus**.....**Cuiabá-MT., 23/06/2020.**

Emolumentos – Total – Averbação: R$14,20 / Selo Digital: BLE13321 / OS: 883758

EU OFICIAL QUE A FIZ DIGITAR E CONFERI.

Cont. ao verso

Serviço Notarial e Registral de Imóveis – Registro – Maria Helena Rondon Luz – Tabeliã e Oficial – 5º. 5º. 5º. – Cuiabá - MT

Continuação verso da fls. 01 da matricula nº 108.238 do Livro 02 em 23/06/2020.

CNM 063776.2.0108238-97

R.2/108.238 de 23/06/2020 - Protocolado sob o nº 215.715 em 27/05/2020.

TRANSMITENTE: MRV PRIME PROJETO MT N INCORPORAÇÕES SPE LTDA, inscrita no CNPJ 23.716.035/0001-27, endereço eletrônico: ci-desligamento-cuiabaprime@mrv.com.br, situada em Avenida Tenente Coronel Duarte, 2057-A, Sl 01, lado D, Centro Sul, em Cuiabá-MT, neste ato representado por seu bastante procuradora **LAUANA RODRIGUES LIMA S.e SANTOS** – CPF. 008.687.651-12, conforme Instrumento Público de Procuração, lavrada no Cartório do 9º Oficio de Notas de Belo Horizonte /MG em 17/12/2019, Livro 2346, as fls. 32/34 .....

ADQUIRENTE: DANIELA MACIEL DA SILVA, nacionalidade brasileira, nascida em 10/06/1994, filha de Hercilia Maciel da Silva, auxiliar de escritório e assemelhados, portadora da Carteira de Identidade nº 25362895, expedida por SSP/MT em 08/11/2010 e inscrita no CPF nº 052.258.591-43, solteira, e não convive em união estável, residente e domiciliada em Rua Dr. Antonio Maciel Epaminondas, 961, Carumbé em Cuiabá – MT ....**INTERVENIENTE CONSTRUTORA E FIADORA: PRIME INCORPORAÇÕES E CONSTRUÇÕES S.A.,** inscrita no CNPJ 00.409.834/0001-55, endereço eletrônico: ci-desligamento-cuiabaprime@mrv.com.br , situada em Av. Barão Homem de Melo, 2222, 8º andar, sala 802, Bairro Estoril, em Belo Horizonte/MG, neste ato representado por sua bastante procuradora **LAUANA RODRIGUES LIMA S. e SANTOS** – CPF. 008.687.651-12, conforme Instrumento Público de Procuração, lavrada no Cartório do 9º Oficio de Notas de Belo Horizonte /MG em 11/12/2019, Livro 2344, as fls. 86/88.....**INTERVENIENTE INCORPORADORA: MRV PRIME PROJETO MT N INCORPORAÇÕES SPE LTDA,** inscrita no CNPJ 23.716.035/0001-27, já qualificada e da mesma forma representada.....

TITULO: COMPRA E VENDA.....**FORMA DO TITULO:** Contrato de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações – Programa Minha Casa, Minha Vida (PMCMV) – Recursos do FGTS, com Utilização dos Recursos da Conta Vinculada do FGTS da Devedora, nº 8.7877.0820937-1, expedido pela Caixa Econômica Federal, Agencia Cuiabá-MT, aos 30/04/2020.....**VALOR: R$144.650,00 (cento e quarenta e quatro mil, e seiscentos e cinquenta reais)**.....**FORMA DE PAGAMENTO:** Composto pela integralização dos seguintes valores: Valor do financiamento concedido pela CAIXA: R$115.720,00; Valor dos recursos próprios: R$22.887,87; Valor dos recursos da conta vinculada de FGTS: R$4.629,13; Valor do desconto complemento concedido pelo FGTS/União: R$1.413,00.....

VALOR DA AQUISIÇÃO DO TERRENO: R$8.056,22.....**VALOR GLOBAL DE VENDA DO EMPREENDIMENTO:** É a soma do valor de todas as unidades individuais integrantes do empreendimento.....**CONDIÇÕES:** As legais. A vendedora se acha quites com as fazendas Federal, Estadual e Municipal INSS, FGTS, e quaisquer outros tributos fiscais ou para fiscais, multas e contribuições a que possa estar sujeito.....**ÁREA ADQUIRIDA:** Adquiriu o **apartamento nº 304, localizado no 3º Pavimento do Bloco "13", do Condomínio Chapada Boulevard (em construção),** situado à **Av. Manoel José de Arruda, nº 3.177, Bairro Bela Marina, Região Leste, em Cuiabá-MT. Será constituído** de: 02 (dois) dormitórios, banheiro, hall de circulação, sala, cozinha, área de serviço. Pertence a esse apartamento a vaga de garagem **nº 675,** Tipo: Grande, posição descoberta livre, desorito e caracterizado nesta matricula, inscrito no cadastro da Prefeitura Municipal de Cuiabá sob nº **01.3.31.003.0233.204**.....**DOCUMENTOS APRESENTADOS PARA O REGISTRO: Carta de Isenção do ITBI,** expedida pela Prefeitura Municipal de Cuiabá, datada de 15/05/2020, Certidão Negativa de Débitos Imobiliários, expedida pela Prefeitura Municipal de Cuiabá, **nº 375199/2020,** datada de 23/04/2020 e válida até 22/07/2020, **Declaração,** datado de 14/04/2020, no qual a adquirente declara sob as penas da Lei, que não convivem em união estável, e que responsabilizam civil e criminalmente por todos conteúdos nas declarações e as **consultas da CNIB** – Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, datadas de **23/06/2020,**

CNPJ/CPF:	Código HASH:	Horas	Resultado:
23.716.035.0001-27	44a3.0546.5450.2363.7412.2919.e408.b211.5b3d.b23b	09:58:27	Negativo
008.687.651-12	e42e.020a.b5fc.951a.f740.7636.f85f.d076.9582.76a9	09:59:23	Negativo
052.258.591-43	fd52.062b.c5e8.e7f6.fc89.6b94.0065.0010.ed98.af44	09:59:58	Negativo

Documentos que ficam devidamente arquivados neste RGI. **Cuiabá-MT., 23/06/2020.**

Emolumentos – Total do Registro: R$113,20 - Selo Digital: BLE13322 / OS: 883758 - Nos termos do artigo 43 Nº II da Lei nº 11.977/2009, os emolumentos para execução deste registro foram reduzidos em 50%.

EU OFICIAL QUE A FIZ DIGITAR E CONFERI.

Continua às fls 02.

Matricula nº	108.238	DATA: Cuiabá- MT., 23 de junho de 2020. OFICIAL CNM 063776.2.0108238-97	Fls.02

Continuação da fls. 01 da Mat. 108.238 de 23/06/2020.

R.3/108.238 de 23/06/2020 - Protocolado sob o nº 215.715 em 27/05/2020.

CONSTITUIÇÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIARIA DEVEDORA/FIDUCIANTE: DANIELA MACIEL DA SILVA, já qualificada .....

CREDORA FIDUCIÁRIA: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, instituição financeira constituída sob a forma de empresa pública, pessoa jurídica de direito privado, criada pelo Decreto–Lei nº 759/69, regendo-se pelo Estatuto vigente na data da presente contratação, com sede em Brasília-DF, no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, inscrita no CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04, endereço eletrônico: ag1695@caixa.gov.br, neste ato representada por **LOUISE BIANCA PEREIRA LEITE**, nacionalidade brasileira, divorciada, nascida em 06/11/1978, economiária, portadora da CNH nº 04830098615, expedida por Detran/MT e do CPF: 688.915.121-68, conforme procuração lavrada às folhas 129 do Livro 3375-P aos 03/05/2019 e Substabelecimento lavrado às folhas 183 do Livro 3379-P em 06/06/2019 no 2º Tabelionato de Notas e Protesto de Brasília-DF e Substabelecimento lavrado às folhas 031 do Livro 160-A aos 09/08/2019 no 6º Serviço Notarial e Registro de Imóveis de Cuiabá-MT .....

CONDIÇÕES DO FINANCIAMENTO: MODALIDADE: Aquisição de Terreno e Construção de Imóvel Residencial Urbano....**ORIGEM DOS RECURSOS: FGTS/União**.....**SISTEMA DE AMORTIZAÇÃO:** PRICE.....**VALOR TOTAL DA DÍVIDA** (Financiamento do imóvel + Financiamento para Despesas Acessórias) R$115.720,00.....**VALOR DA GARANTIA FIDUCIÁRIA E DO IMÓVEL PARA FINS DE LEILÃO PÚBLICO:** R$150.200,00.....**PRAZO TOTAL EM MESES: Construção/legalização: 06/03/2023**.....**AMORTIZAÇÃO:** 360 meses.....**TAXA DE JUROS**% (a.a) **Nominal:** 6,5000..**Efetiva:** 6,6971.....**ENCARGOS FINANCEIROS:** de acordo com o Item 5.....**ENCARGOS NO PERIODO DE CONSTRUÇÃO:** De acordo com o item 5.1.2...**Encargos no período de amortização: Prestação mensal inicial (a+j):** R$731,42....**Taxa de Administração:** R$0,00.....**Seguro:** R$20,52.....**Total:**R$751,94...**VENCIMENTO DO PRIMEIRO ENCARGO MENSAL:** 25/05/2020....**ÉPOCA DE REAJUSTE DOS ENCARGOS:** De acordo com item 6.3.....**Encargos Devidos Pelo Proponente no Prazo Contratado e Pagos à Vista Pelo FGTS/União (RESOLUÇÃO CONSELHO CURADOR DO FGTS 702/2012): Taxa de Administração**: R$5.081,92.....**Diferencial na Taxa de Juros**: R$3.633,09.....**FORMA DE PAGAMENTO DO ENCARGO MENSAL NA DATA DA CONTRATAÇÃO:** Débito em Conta Corrente .....**ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA EM GARANTIA: A devedora aliena à Caixa** o imóvel ora transacionado, em garantia do cumprimento das obrigações deste contrato, conforme a Lei 9.514/97, abrangendo acessões, benfeitorias, melhoramentos, construções e instalações. A propriedade fiduciária é constituída com o registro deste contrato, tornando a **devedora possuidora direto e a Caixa,** possuidora indireta do imóvel. Tudo nos termos Contrato de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações – Programa Minha Casa, Minha Vida (PMCMV) – Recursos do FGTS, com Utilização dos Recursos da Conta Vinculada do FGTS da Devedora, nº 8.7877.0820937-1, expedido pela Caixa Econômica Federal, Agencia Cuiabá-MT, aos 30/04/2020.**Cuiabá-MT., 23/06/2020.**

Emolumentos – Total do Registro: R$1.300,70- Selo Digital: BLE13322 / OS: 883758- Nos termos do artigo 43 Nº II da Lei nº 11.977/2009, os emolumentos para execução deste registro foram reduzidos em 50%.

EU OFICIAL QUE A FIZ DIGITAR E CONFERI. DIGITALIZADO

AV.4/108.238 de 22/01/2021 – Protocolado sob o nº 220.196 em 14/01/2021.

Procedo a presente averbação a Requerimento da **MRV PRIME PROJETO MT N INCORPORAÇÕES SPE LTDA**, datado de 27/11/2020, faço constar que o apartamento **nº 304** situado no 3º Pavimento, do **Bloco "13"**, do **Condomínio Chapada Boulevard**, descrito e objeto desta matricula, **foi construído e concluído**, conforme consta nos Auto de Conclusão nº 378/2020, **Habitesse Total nº 378/2020**, Projeto 309/2018, Protocolo nº PD0005541/2018, expedido pela Prefeitura Municipal de Cuiabá-MT, em 29/09/2020, Certidão Negativa de Débitos Relativos às Contribuições Previdenciários e às de Terceiros nº 002322020-88888061, expedida pela Secretaria da Receita Federal em 27/11/2020, válida até 26/05/2021, a Planta aprovada pela Pref. Municipal de Cuiabá-MT, arquivada em pasta própria, e o comprovante de pagamento dos ART de Execução nº 2943998, pago no valor de R$135,60 em 03/05/2018, expedida por Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Mato Grosso. Documentos que ficam arquivados neste Serviço Notarial e Registral.....**Cuiabá-MT, 22/01/2021.**

Emolumentos – Total – Averbação: R$78,15 – Selo Digital: BND28247 / OS: 924401 - Nos termos da Lei nº 12424/11 os emolumentos para execução deste registro foram reduzidos em 50%.

EU OFICIAL QUE A FIZ DIGITAR E CONFERI. DIGITALIZADO

Continua no verso . . .

Serviço Notarial e Registral de Imóveis 6º Registro Maria Helena Rondon Luz Tabeliã e Oficial 5º 5º 5º Cuiabá - MT

Continuação verso das fls. 02 da Matricula 108.238, livro 02 de 23/06/2020.

CNM 063776.2.0108238-97

AV.5/108.238 de 28/02/2024 – Protocolado sob o nº 247.821 em 16/02/2024.
A requerimento do **CONDOMÍNIO CHAPADA BOULEVARD,** datado de 01/02/2024, neste ato representado pelo Sr. Vitor Lima de Arruda, devidamente assinado de forma digital, encaminhado a esta Serventia por meio do **Pedido nº 1306201,** datado de 07/02/2024, enviado pela Central Eletrônica de Integração e Informação dos Serviços Notariais e Registrais do Estado de Mato Grosso (CEI), que juntou um **Decisão,** datado de 01/02/2024, assinado eletronicamente pela MM.ª Juíza de Direito, Dr.ª Cláudia Beatriz Schmidt, do 1º Juizado Especial Cível da Comarca de Cuiabá-MT, referente ao **Processo nº 1042104-38.2022.8.11.0001,** tendo como exequente: **CONDOMINIO CHAPADA BOULEVARD** e como executado: **DANIELA MACIEL DA SILVA. Procedo a averbação da penhora sobre o imóvel constante da presente matricula**. Valor da Causa – R$2.333,07. Documentos estes que ficam arquivados neste Serviço Notarial e Registral. **Cuiabá-MT, 28/02/2024.**
Emolumentos: R$177,45 / Selo Digital: CBI31444 /OS: 1153910
EU OFICIAL QUE A FIZ DIGITAR E CONFERI. DIGITALIZADO

AV.6/108.238 de 19/07/2024 – Protocolado sob o nº 249.845 em 30/04/2024.
Procede-se ao **CANCELAMENTO da AV.5**, desta matricula, nos termos do **Ofício nº 153840560**, datado de 26/04/2024, assinado eletronicamente pela Srª Marci Ferri Carvalho Dias, Gestora Judiciária, por determinação da MMª Drª Claudia Beatriz Schimidt, da **1º Juizado Especial Cível da Comarca de Cuiabá/MT,** referente ao **Processo nº 1042104-38.2022.8.11.0001,** Espécie: Execução de Título Extrajudicial, tendo como parte autora/exequente: **CONDOMÍNIO CHAPADA BOULEVARD,** e como parte autora/executado: **DANIELA MACIEL DA SILVA**. Oficio este que fica arquivado neste RGI. **Cuiabá-MT, 19/07/2024.**
Sem Emolumentos / Selo Digital: CDQ62975 / OS: 1169672
EU OFICIAL QUE A FIZ DIGITAR E CONFERI DIGITALIZADO

AV.7/108.238 de 03/06/2026 - Protocolado sob o nº 266.320 em 21/08/2025.
TRANSMITENTE: **DANIELA MACIEL DA SILVA**, antes já qualificada.....
ADQUIRENTE: **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL** - Instituição financeira sob a forma de empresa pública, vinculada ao Ministério da Fazenda, criada pelo Decreto - Lei nº 759, de 12.08.1969, alterado pelo Decreto –Lei nº 1259 de 19.02.1973, regendo-se pelo Estatuto aprovado pelo Decreto nº 3.851 de 27.06.2001, publicado no Diário Oficial da União em 28.06.2001 e alterado pelo Decreto nº 3. 882, de 08.08.01, publicado no Diário Oficial a União em 09.08.01, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília-DF, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04.....**TITULO E FORMA DO TITULO: CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE**, nos termos do Art. 26 § 7º da Lei 9.514/97, procedo a averbação da Consolidação da propriedade, solicitada através do requerimento da adquirente, emitida por CESAV/FL-CN-Suporte á Adimplência - Florianópolis, em Florianópolis/SC, aos 11/05/2026, assinado digitalmente por Milton Fontana, e protocolado sob o nº 266.320 em 21/08/2025, instruído com prova da intimação da devedora **Daniela Maciel da Silva, ocorrida em 14, 15 e 16 de Outubro de 2025**, por inadimplência e verificado a ocorrência do decurso do prazo, da data da intimação até a presente data, sem a purgação da mora e, estando comprovado o pagamento do imposto de transmissão de bens **ITBI** do imóvel, pelo adquirente, no valor de **R$ 5.729,73** (cinco mil, setecentos e vinte e nove reais e setenta e três centavos), conforme **DAM Guia nº 119642313**, emitida pela Prefeitura Municipal de Cuiabá, paga no dia 05/05/2026, documentos estes que ficam arquivados neste Serviço Registral, em pasta própria; **procedo a averbação da transmissão definitiva a propriedade deste imóvel com a inscrição cadastral sob nº 01.3.31.003.0233.204 em favor da adquirente Caixa Econômica Federal . O ITBI**, foi pago sobre a avaliação da municipalidade R$279.681,73, conforme a guia aqui arquivada. **OBSERVAÇÕES:** Por força do que estabelece o artigo 27 da Lei nº 9.514/97, este imóvel deverá ser oferecido em públicos leilões. **DOCUMENTOS APRESENTADOS PARA O REGISTRO: Certidões Negativas**, datadas de **03/06/2026,** expedida pela Central Nacional de Ind. de Bens sob nºs::::::::::::

CNPJ/CPF	Código HASH:	Horas	Resultado:
00.360.305/0001-04	cnbxxj79mx	16:19:39	Negativo
052.258.591-43	e825963806	16:19:59	Negativo

Documentos esses que ficam arquivados neste RGI. **Cuiabá-MT, 03/06/2026.**
Emolumentos – R$ 6.258,41 / Selo Digital: CMF94125 / OS: 1301865
EU A OFICIAL QUE A FIZ DIGITAR E CONFERI.

SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ºCIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA COMARCA DE CUIABÁ
Tabeliã: Maria Helena Rondon Luz
CNPJ.: 15.037.609/0001-02 Telefone: (65) 3046-7700
Av. Isaac Póvoas, nº 1.010 - Goiabeiras, CEP 78.032-015, Cuiabá, MT
E-mail: quintooficiocuiaba@terra.com.br

CERTIDÃO INTEIRO TEOR

Cuiabá - MT, 08 JUN. 2026
Certifico e dou fé para os devidos fins de direito que apresente fotocópia confere com a original que fica arquivada nestas notas,

A Oficial

MARIA HELENA RONDON LUZ - TABELIÃ
JOÃO GOMES RONDON - TABELIÃO SUBSTITUTO
MILENA RONDON LUZ TARACHUK - TABELIÃ SUBSTITUTA
MARLI SILVA TANAN DE AMORIM - ESCREVENTE AUTORIZADA
ELIANA BATISTA DA SILVA - ESCREVENTE AUTORIZADA
LAURIE JULE DE SOUZA MARTINS - ESCREVENTE AUTORIZADA
NAIRA REGINA L. DE OLIVEIRA SANTOS - ESCREVENTE AUTORIZADA
DIOGO FELIPE RONDON BORGES - ESCREVENTE AUTORIZADO

5º Serviço Notarial e Registral de Imóveis da 2ª Circunscrição Imobiliária de Cuiabá - MT.
Esta certidão é parte integrante do Título protocolado em 21/08/2025
nesta Notas. Não é necessário selar.
Cuiabá, 08 de 06 de 2026
A Oficial do Registro

5º Serviço Notarial e Registral de Imóveis - Registro - Maria Helena Rondon Luz - Tabeliã e Oficial - 5º 5º 5º - Cuiabá - MT