

CERTIFICO e dou fé, a pedido de parte interessada, que revendo os livros e demais papéis desta Serventia, neles encontrei, na matrícula 0008013, os seguintes registro e averbações, a seguir impressa em seu inteiro teor a partir de imagem digitalizada:

MATRÍCULA	FICHA	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS Paragominas, 07 de janeiro de 2010 LIVRO Nº 2-A-C REGISTRO GERAL CNM: 067298.2.0008013-57
8.013	22	
FICHA 01		

IMÓVEL:- Uma área de terras medindo 200,00m² (duzentos metros quadrados), situada no Loteamento Novo Camboatã, nesta cidade e Comarca de Paragominas, Estado do Pará, caracterizado pelo Lote nº 08 da Quadra nº 21, medindo 10,00m (dez metros) de frente e fundos por 20,00m (vinte metros) pelas laterais, confrontando pela FRENTE:- com a Avenida Trajano da Silva; LADO DIREITO:- com lote nº 09; LADO ESQUERDO:- com o lote nº 07 e FUNDOS:- com o lote nº 15.

PROPRIETÁRIA:- M M C CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA-EPP, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/ME sob nº 04.622.430/0001-04, com sede na Rua 15 de Novembro, Nº 41, altos, Centro em Paragominas-PA, neste ato representada por seu sócio **ÁLVARO AUGUSTO GONÇALVES DA MOTA**, brasileiro, casado, comerciante, portador da Cédula de Identidade nº 178797/SSP/PA, inscrito no CPF/ME sob nº 108.070.802-25, residente e domiciliado na Rua XV de novembro, nº 58, Centro em Paragominas-PA.

TRANSMITENTE:- IMOBILIÁRIA CASA FÁCIL LTDA-ME, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/ME sob nº 08.074.713/0001-01, com sede na Rua São Marcos, nº 80, Paragominas-PA, neste ato representada por sua sócia **EDILENE RIBEIRO DE SOUSA**, brasileira, solteira, gerente comercial, portadora da Cédula de Identidade RG nº 3100538/SSP/PA, inscrita no CPF/ME sob nº 591.522.572-15, residente e domiciliada na Rua 31 de Março, nº 156, Centro, Paragominas-PA, e por seu sócio **SYLVIO LEONARDI NETO**, brasileiro, casado, gerente, portador da Cédula de Identidade RG nº 18.857.932/SSP/SP, inscrito no CPF/ME sob nº 094.689.268-77, residente e domiciliado na Rua 31 de março nº 156, Centro, Paragominas-PA.

Através de Escritura Pública de compra e venda, lavrada nestas Notas às fls. 132/133 do livro 00119-M em data de 29 de dezembro de 2009, no valor de R\$8.500,00, foi pago o imposto de transmissão inter vivos no valor de R\$170,00, conforme quitação das Guias de Recolhimento nº 11002. Devidamente registrada anteriormente no livro 2-X, às fls. 20 sob o nº 6.758.

Paragominas, 07 de janeiro de 2010

Maria Cecília Lopes Dutra
CPF: 043.815.802-80
TABELA SUBSISTENTE

AV-1/8.013-DATA-15.03.2010-Protocolo definitivo nº36.713-BENEFITÓRIAS-Através de requerimento datado de 05 de março de 2010, suscitado pela proprietária M.M.C. Construtora e Incorporadora Ltda, acima qualificada, é feita na referida matrícula a construção de uma casa residencial construída de alvenaria cerâmica, rebocada com argamassa mista, coberta com telha tipo plan, pintura em acrílico, piso cerâmico de 1ª e forro de PVC, muro em bloco pré-moldados, inclui de um portão para garagem 1m de largura, contendo vários compartimentos ou seja, varanda, sala, quarto 1, quarto 2 cozinha, 1 banheiro e área de serviço, com uma área total construída de 51,01m². Emitendo para tanto Certidão do IPTU, carta de Habite-se nº 17/2010, expedida pela Secretaria de Infra-Estrutura, em 22 de fevereiro de 2010, planta, memorial descritivo e Certidão Negativa de Débito, expedida pela Secretaria da Receita Federal, em data de 04 de março de 2010, sob o nº 007482010-12001290.

Paragominas, 15 de março de 2010

Carla Regina de Souza
EX-OFFICIAL

MATRÍCULA _____
FICHA _____
_____ VERSO _____

FICHA
01v

CNM: 067298.2.0008013-57

R-2/8.013-DATA-29.04.2010-Protocolo Definitivo nº 37.359- COMPRA E VENDA- Atzavés de Contrato Particular de compra e venda de Unidade Isolada e Mútuos com Obrigações e Alienação Fiduciária- Carta de Crédito Individual - FGTS - Programa Minha Casa Minha Vida, contrato nº 855550144965, com Caráter de Escritura Pública, na forma do artigo 61 e seus parágrafos, da Lei nº 4.380, de 21 de agosto de 1964, alterada pela Lei nº 5.049, de 29 de junho de 1966, e Lei nº 11.977 de 07 de julho de 2009, contrato este datado de 27 de abril de 2010, a proprietária M M C CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA EPP, acima qualificada, vendeu toda área de terras constante da presente matrícula, inclusive benfeitorias ao Sr. CLIDENOR GOMES DE OLIVEIRA, brasileiro, casado no regime de comunhão parcial de bens, servidor público municipal, portador da Carteira de Identidade CNH 03545811575/DETRAN/PI, inscrito no CPF nº 887.271.223-87, e sua esposa ANGELINA ANDRADE DA COSTA DE OLIVEIRA, brasileira, servidora pública municipal, portadora da Cédula de identidade RG sob nº 6926856/PC/PA, inscrita no CPF nº 022.070.813-46, residentes e domiciliados na Rua Francisco Neves, nº 330, em Paragominas-PA, pelo preço de R\$60.000,00 (sessenta mil reais), pagos da seguinte maneira: R\$7.210,00 (sete mil e duzentos e dez reais) recursos concedidos pelo Fundo de Garantia do Tempo de Serviço na forma de desconto e R\$52.790,00 (cinquenta e dois mil e setecentos e noventa reais) Financiamento concedido pela credora fiduciária, a seguir registrado. Foi pago o Imposto de transmissão conforme quitação da guia de recolhimento nº 5296, no valor de R\$300,00.

Paragominas, 29 de abril de 2010.

Carmen Sylvia Pombal Tocantini

R-3/8.013-DATA-29.04.2010-Protocolo Definitivo nº 37.359-ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA- Ainda pelo mesmo contrato Particular, de 27/04/2010, acima registrado, e nos termos dos artigos 22 e seguintes da Lei 9.514/97, os proprietários CLIDENOR GOMES DE OLIVEIRA e ANGELINA ANDRADE DA COSTA DE OLIVEIRA, acima qualificados, como DEVEDORES FIDUCIANTES, transferem a propriedade resolúvel deste imóvel à Credora Fiduciária CAIXA ECONÔMICA FEDERAL/CEF, Instituição financeira sob a forma de empresa pública, vinculada ao Ministério da Fazenda, oriada pelo Decreto-Lei nº 759, de 12.08.1969, alterado pelo Decreto-Lei nº 1259 de 19.02.1973, regendo-se pelo Estatuto vigente na data da presente contratação, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4 em Brasília-DF, CNPJ nº 00.360.309/0001-04, com escopo de garantia do financiamento por esta concedido ao Fiduciante para aquisição deste imóvel, no valor de R\$52.790,00 (cinquenta e dois mil e setecentos e noventa reais) a serem pagos no prazo de 300 meses, em parcelas mensais e sucessivas, vencendo-se a primeira em 27/05/2010; A taxa anual de juros de 5,0000% (nominal) e 5,1163% (efetiva); sendo que por força da referida lei a posse deste imóvel fica desdobrada, tornando-se os devedores fiduciários CLIDENOR GOMES DE OLIVEIRA e ANGELINA ANDRADE DA COSTA DE OLIVEIRA, possuidores diretos e a credora fiduciária CAIXA ECONÔMICA FEDERAL/CEF possuidora indireta, que os efeitos do artigo 24, inciso V, da citada lei 9.514, foi indicado o Valor de R\$60.000,00 (sessenta mil reais); Sendo que as demais cláusulas, condições, encargos e obrigações constam expressas no presente instrumento, que ficam fazendo parte integrante deste registro como se no mesmo estivessem transcritos para os fins e efeitos de direito.

Paragominas, 29 de abril de 2010.

Carmen Sylvia Pombal Tocantini

CPF: 042.232.092-72

MATRÍCULA
8.013

FICHA
082

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

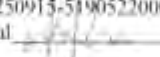
FICHA
02

LIVRO N. 2 - AC REGISTRO GERAL
CNM: 067298.2.0008013-57

Av-4/8.013-DATA: 21/12/2021-Protocolo Definitivo nº 80.020. AVERBAÇÃO DE CONSTRUÇÃO - Através de requerimento datado de 08 de dezembro de 2021, subscrito pelo proprietário do imóvel da presente, **CLIDENOR GOMES DE OLIVEIRA**, retro qualificado, nos termos do artigo 167, II, nº 4, da Lei nº 6.015/73 (Lei de Registros Públicos), procede-se a averbação da **AMPLIAÇÃO DA CONSTRUÇÃO** do imóvel já existente e averbado nesta matrícula, ficando a construção da seguinte maneira: Uma casa residencial construída em alvenaria, cerâmica coberta com estrutura de madeira de lei e telhas tipo plan, pintura em acrílico, piso cerâmico de 1ª e forro pvc, muro em blocos pré-moldados, incluindo um portão para garagem 3m de largura, contendo: garagem, varanda 1, varanda 2, sala, quarto 1, quarto 2, cozinha, 01 banheiro e área de serviço, **totalizando uma área construída de 96,88m²**, já somada à área construída existente: Área ampliada 45,85m², que passa a ter **uma área total construída de 96,88m²**. Juntando para tanto Laudo de Vistoria nº 070/2021, datado de 18 de outubro de 2021, expedido pela Secretaria de Infraestrutura do Município de Paragominas, memorial descritivo, Certidão Negativa de Débito, expedida pela Secretaria da Receita Federal do Brasil, em data de 08 de novembro de 2021, sob o nº 1D0D.09A1.24B9.333B, ART - Anotação de Responsabilidade Técnica nº PA20210657174, Planta da obra e Memória de Cálculo da Aferição 90.008.64945/62-001. O referido é verdade e dou fé. O Oficial [assinatura], Paragominas, 21 de dezembro de 2021.

AV-05/8.013-DATA-25.08.2023-Protocolo Definitivo nº 86.020 - CANCELAMENTO - Através de Contrato de Venda e Compra de Imóvel, Mútuo e Alienação Fiduciária em Garantia - Carta de Crédito Individual - CCFGTS - Programa Minha Casa, Minha Vida, datado de 18 de julho de 2023, é procedido o Cancelamento da alienação fiduciária aludido, para que a alienação fiduciária ora constituída, possa ser registrada em primeiro lugar e sem concorrência a favor da CEF, devidamente assinado pelo Sr. Taison Lopes de Oliveira, Gerente de Varejo, Mat: 141992-0. Ficando, portanto, o referido imóvel livre do referido gravame. Selo Digital: 2250838+83805220000059738430214180. Emolumentos: R\$368,70. O referido é verdade e dou fé. O Oficial [assinatura], Paragominas-PA, 04 de setembro de 2023.

R-6/8.013-DATA-25.08.2023-Protocolo Definitivo nº 86.020 - COMPRA E VENDA. Através de Contrato de Venda e Compra de Imóvel, Mútuo e Alienação Fiduciária em Garantia - Carta de Crédito Individual - CCFGTS - Programa Minha Casa, Minha Vida, contrato nº **8.4444.3029735-2**, por este instrumento particular, com caráter de escritura pública, na forma do § 5º do art. 61 da Lei 4.380/1964, as partes adiante qualificadas contratam a presente operação de venda e compra de imóvel residencial, mútuo com obrigações e alienação fiduciária em garantia do SFH, contrato este datado de 18 de julho de 2023, a proprietária **ANGELINA ANDRADE DA COSTA DE OLIVEIRA** e **CLIDENOR GOMES DE OLIVEIRA**, acima qualificados, neste ato representados por **SUZANA ALVES NASCIMENTO LOPES**, brasileira, nascida em 08/01/1986, outros, filha de **RAIMUNDA ALVES DO NASCIMENTO** e **JAIME BARBOSA DO NASCIMENTO**, portadora da Carteira de Identidade nº 4116997, expedida pelo Secretaria de Segurança Pública/PA em 08/11/2021 e do CPF 859.590.732-34, casado no regime de comunhão parcial de bens, residente e domiciliada em R. Presidente Medici, 518, Angelim em Paragominas/PA conforme procuração lavrada no **CAPITÃO DE CAMPOS** ofício de **CAPITÃO DE CAMPOS PI**, em 13/07/2021 às fls. 130 do livro 37, venderam o imóvel constante da presente matrícula, inclusive benfeitorias ao **OUTORGADO COMPRADOR: WILLIAN ALMEIDA CASAIS**, brasileiro, nascido em 05/10/1992, vendedor domicílio ambulantes bancas, filho de: **IVANETE DE JESUS ALMEIDA** e **ROBERTO LUIS CASAIS**, portador de CNH nº 07795704448, expedida por Órgão de Trânsito/PA em 07/06/2023 e do CPF 013.039.012-77, casado no regime de comunhão parcial de bens, anterior à vigência da Lei 6.515/77, e seu cônjuge **JERLIANE SILVA DA PAIXAO CASAIS**, nacionalidade brasileira, nascida em 01/11/1998, auxiliar de escritório e assemblhados, filha de: **JEANE SANTOS SILVA DOS REIS** e **LEONARDO PEREIRA DA PAIXAO**, portadora de Carteira de Identidade nº 7875640, expedida por Secretaria de Segurança Pública/PA em 27/06/2013 e do CPF 041.713.532-70, residentes e domiciliados em R. Celio Miranda, 70, Celio Miranda em Paragominas/PA. **CREDORA/INTERVENIENTE QUITANTE: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, Instituição Financeira constituída sob a forma de empresa pública, pessoa jurídica de direito privado, com sede em Brasília/DF, no Setor Bancário Sul, Quadra 4, Lotes 3/4, inscrita no CNPJ nº 00.360.305/0001-04. Pelo preço de **R\$160.000,00 (cento e sessenta e cinco mil reais)**, pagos da seguinte maneira: R\$32.000,00 (trinta e dois mil) recursos próprios e R\$128.000,00 (cento e vinte e oito mil) financiamento concedidos.

pelo credor **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, a seguir registrado, sendo que **R\$28.910,20 (vinte e oito mil e novecentos e dez reais e vinte centavos)** se destina a quitação do saldo devedor, do financiamento concedido em favor do vendedor, registrado sob o nº 3/8.013. Foi pago o Imposto de Transmissão de Bens Imóveis, (GIR-ITBI), conforme guia de recolhimento sob nº 5783/2023 expedida pela Prefeitura Municipal de Paragominas-PA, provando o recolhimento da quantia de R\$3.200,00 (três mil e duzentos reais), sobre a avaliação de **160.000,00 (cento e sessenta mil reais)**, atribuída ao imóvel objeto da presente. Cadastro Imobiliário Fiscal - CIF expedida pela Prefeitura Municipal de Paragominas-PA, atestando que o valor venal do imóvel para cálculo do IPTU é de R\$101.162,72 (cento e um mil e cento e sessenta e dois reais e setenta e dois centavos). Consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, dados pesquisados: ANGELINA ANDRADE DA COSTA DE OLIVEIRA - CPF: 022.070.813-46, data e hora da pesquisa: 04/09/2023, às 09:13:28, Código Hash: e811a144e9f7.6556.ae1a.0d2d.8183.d268.3278.93e9, responsável pela consulta: CARMEN SYLVIA POMBO TOCANTINS - CPF: 042.232.092-72; CLIDENOR GOMES DE OLIVEIRA - CPF: 887.271.223-87, data e hora da pesquisa: 04/09/2023, às 09:16:01 Código Hash: a1a3.69a1.f9ef.66d0.9877.e40f.4fbc.b979.a86a.a058, responsável pela consulta: CARMEN SYLVIA POMBO TOCANTINS - CPF: 042.232.092-72; WILLIAN ALMEIDA CASAIS - CPF: 013.039.012-77, data e hora da pesquisa: 04/09/2023, às 09:20:14, Código Hash: ab5c.a4de.4ba6.db3f.aah7.99b2.b8de.91d1.26e0.9845, responsável pela consulta: CARMEN SYLVIA POMBO TOCANTINS - CPF: 042.232.092-72; JERLIANE SILVA DA PAIXAO CASAIS - CPF: 041.713.532-70, data e hora da pesquisa: 04/09/2023, às 09:23:14 Código Hash: 930f.4b9e.5c31.a050.85e3.4b4b.be21.d2e3.66e8.8efe, responsável pela consulta: CARMEN SYLVIA POMBO TOCANTINS - CPF: 042.232.092-72, com resultado Negativo, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça. Selo Digital: 2250915-51905220000056838430214180; Emolumentos: R\$976,25. O referido é verdade e dou fê. O Oficial:  Paragominas-PA, 04 de setembro de 2023.

R-7/8.013-DATA-25.08.2023-Protocolo definitivo nº 86.020 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA. Ainda pelo mesmo Contrato Particular, datado de 04/08/2023, acima registrado, e nos termos dos artigos 22 e seguintes da Lei 9.514/97, os proprietários **WILLIAN ALMEIDA CASAIS** e **JERLIANE SILVA DA PAIXAO CASAIS**, acima qualificados, como DEVEDORES FIDUCIANTES, transferem a propriedade resolúvel deste imóvel à Credora Fiduciária **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, acima qualificada, com escopo de garantia do financiamento por esta concedido a Fiduciante para aquisição deste imóvel, no valor de R\$128.000,00 (cento e vinte e oito mil) a serem pagos no prazo de 360 meses, vencendo-se a primeira em 21/08/2023; à taxa de juros nominal e efetiva de 7.6600% a.a. - 7.9347% a.a.; sendo que por força da referida lei a posse deste imóvel fica desdobrada, tornando os devedores fiduciários **WILLIAN ALMEIDA CASAIS** e **JERLIANE SILVA DA PAIXAO CASAIS**, possuidores diretos e a credora fiduciária **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, possuidora indireta, foi indicado o valor de R\$170.000,00 (cento e setenta mil); Sendo que as demais cláusulas, condições, encargos e obrigações constam expressas no presente instrumento, que ficam fazendo parte integrante deste registro como se no mesmo estivessem transcritos para os fins e efeitos de direito. Consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, dados pesquisados: ANGELINA ANDRADE DA COSTA DE OLIVEIRA - CPF: 022.070.813-46, data e hora da pesquisa: 04/09/2023, às 09:13:28, Código Hash: e811a144e9f7.6556.ae1a.0d2d.8183.d268.3278.93e9, responsável pela consulta: CARMEN SYLVIA POMBO TOCANTINS - CPF: 042.232.092-72; CLIDENOR GOMES DE OLIVEIRA - CPF: 887.271.223-87, data e hora da pesquisa: 04/09/2023, às 09:16:01 Código Hash: a1a3.69a1.f9ef.66d0.9877.e40f.4fbc.b979.a86a.a058, responsável pela consulta: CARMEN SYLVIA POMBO TOCANTINS - CPF: 042.232.092-72; WILLIAN ALMEIDA CASAIS - CPF: 013.039.012-77, data e hora da pesquisa: 04/09/2023, às 09:20:14, Código Hash: ab5c.a4de.4ba6.db3f.aah7.99b2.b8de.91d1.26e0.9845, responsável pela consulta: CARMEN SYLVIA POMBO TOCANTINS - CPF: 042.232.092-72; JERLIANE SILVA DA PAIXAO CASAIS - CPF: 041.713.532-70, data e hora da pesquisa: 04/09/2023, às 09:23:14 Código Hash: 930f.4b9e.5c31.a050.85e3.4b4b.be21.d2e3.66e8.8efe, responsável pela consulta: CARMEN SYLVIA POMBO TOCANTINS - CPF: 042.232.092-72, com resultado Negativo, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça. Selo Digital: 2250916-61905220000066838430214180;

MATRÍCULA
8.013

FICHA
82

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

FICHA
03

LIVRO N. 2 - A.C. REGISTRO GERAL
CNM: 067298.2.0008013-57

Emolumentos: R\$976,25. O referido é verdade e dou fé. O Oficial  Paragominas-PA, 04 de setembro de 2023.

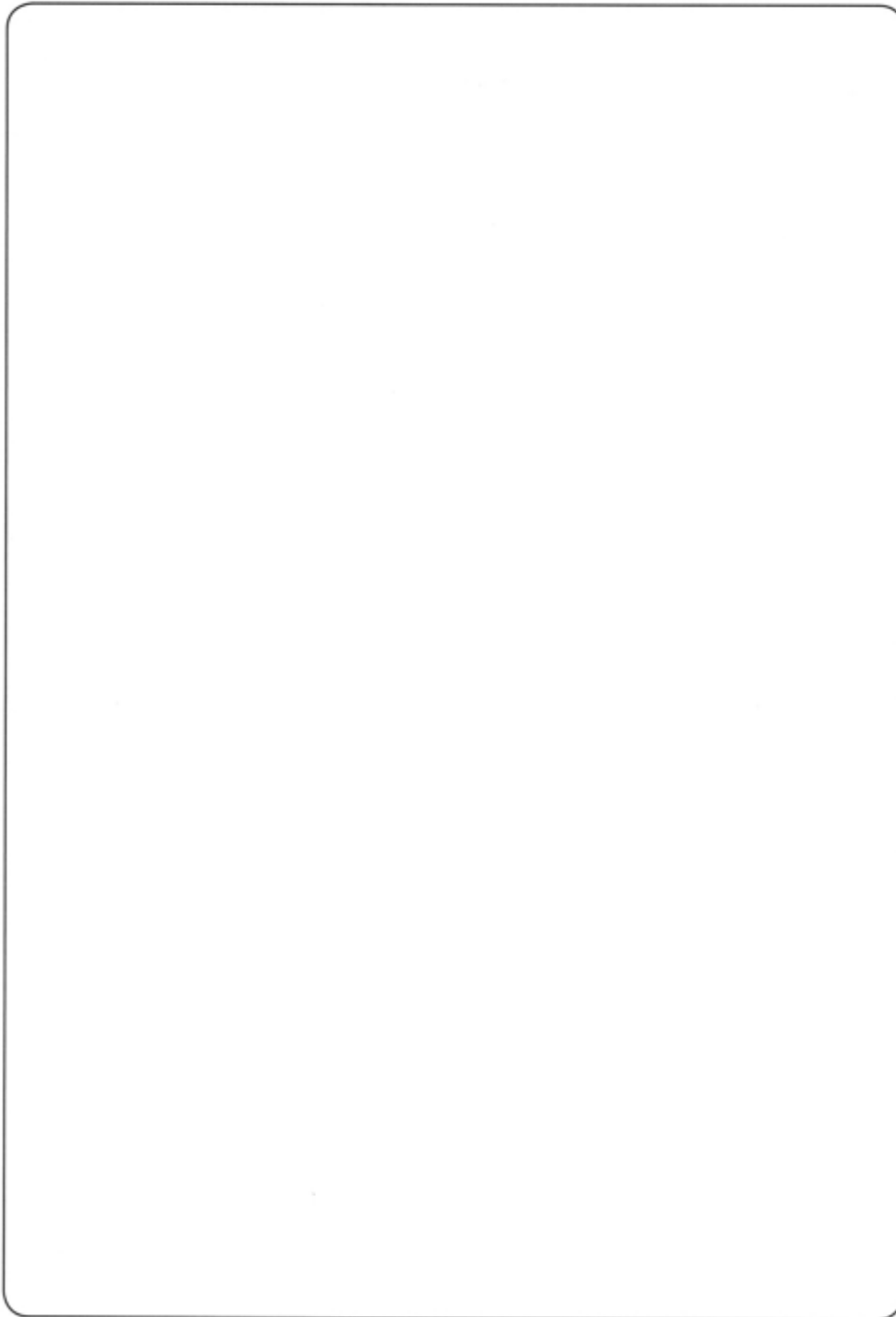
AV-8/8.013 – DATA: 19/12/2025 – Protocolo Definitivo nº 94.523 – CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE. Através do Ofício nº 590937/2025 – CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CESAV/BU, datado de 25 de novembro de 2025, neste ato representada pelo seu procurador Milton Fontana, brasileiro, casado, economiário, portador da Carteira de Identidade RG nº 1.616.101-7-SSP/SC e inscrito no CPF/MF sob o nº 575.672.049-91, endereço profissional na Rua Nossa Senhora de Lourdes, 111 – 4º andar, Agrônômica, Florianópolis-SC, nos termos da procuração pública lavrada no 2º Tabelião de Notas e Protesto de Brasília-DF às fls. 100-101 do livro 3621-P em 27/03/2025 e do substabelecimento público lavrado nas referidas notas às fls. 200 do livro 3623-P em 17/04/2025, procede-se esta averbação para constar que, realizado o procedimento disciplinado no artigo 26, da Lei Federal nº 9.514/97 em face dos devedores fiduciários: **WILLIAN ALMEIDA CASAIS e JERLIANE SILVA DA PAIXAO CASAIS**, retro qualificados, sem que houvesse purgação da mora, fica consolidada a propriedade em nome da credora fiduciária **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, acima qualificada, nos moldes do contrato celebrado entre as partes nº **844443029735-2**. A credora fiduciária adquirente deverá promover os leilões públicos disciplinados no artigo 27 da Lei Federal 9.514/97. Foram apresentadas a Certidão Negativa de Débitos Tributários Municipais, datada de 21 de novembro de 2025, o Formulário do Imposto de Transmissão de Bens Imóveis nº **202500000013169**, provando o recolhimento no valor de R\$ 3.496,59, sobre avaliação de R\$ 174.829,63 e o Cadastro Imobiliário Fiscal - CIF com base de cálculo do IPTU no valor de R\$ 111.093,19, expedidos pela Prefeitura de Paragominas-PA. Consulta na Central Nacional de Disponibilidade de Bens, dados pesquisados: CAIXA ECONOMICA FEDERAL (CEF MATRIZ) - CNPJ: 00.360.305/0001-04. Data e hora da pesquisa: 23/12/2025 às 09:20:14. Código Hash: rrw8eq0p5m; JERLIANE SILVA DA PAIXAO - CPF: 041.713.532-70. Data e hora da pesquisa: 23/12/2025 às 09:19:54. Código Hash: i7xpi1rxeB e WILLIAN ALMEIDA CASAIS - CPF: 013.039.012-77. Data e hora da pesquisa: 23/12/2025 às 09:18:30. Código Hash: itjnv4bh67, responsável pela consulta: CARMEN SYLVIA POMBO TOCANTINS - CPF: 042.232.092-72, com resultado Negativo, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça. Selo Digital: 4968023-32086940000016472222612121; Emolumentos: R\$892,00, ISS: R\$44,60. O referido é verdade e dou fé. O Oficial  Paragominas-PA, 23 de dezembro de 2025.

MATRÍCULA

FICHA

VERSO
FICHA
03v

CNM: 067298.2.0008013-57



CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR. CERTIFICO que, a presente Certidão foi extraída em inteiro teor da Matricula Nº 0008013 de forma reprográfica, nos termos do § 1º do artigo nº 19 da lei nº 6.015/73. Sendo esta fiel e autentica reprodução da ficha original arquivada neste Cartório.

Paragominas, 04 de março de 2026.

Luzia Gomes de Jesus Escrevente



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ
SELO DIGITAL CERTIDÃO Nº:3438563 - SÉRIE:A - SELADO EM:04/03/2026
CÓDIGO DE SEGURANÇA Nº:36583430000067578440012120

QTD ATO	EMOLUMENTOS	FRJ	FRC
1	63,30	9,50	1,58



MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: UZUVK-76VAM-NY84K-QVCLL

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador Registro de Imóveis, pelos seguintes signatários:

Luzia Gomes De Jesus - Escrevente do Cartório do Único Ofício de Paragominas/PA. (CPF 612.518.952-04)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/UZUVK-76VAM-NY84K-QVCLL>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate>