



SERVENTIA EXTRAJUDICIAL DO OFÍCIO ÚNICO DE DEMERVAL LOBÃO
Anna Bárbara Alencar de Sá e Freitas Silveira - Tabeliã e Oficiala Registradora Titular
Avenida Padre Joaquim Nonato, Nº 907 - Telefone: (86) 99566-4614
Demerval Lobão - Piauí
E-mail: ocartorioconectado@gmail.com

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR COM ÔNUS

CERTIFICO, a requerimento verbal da pessoa interessada, que, revendo e buscando na Serventia Extrajudicial do Ofício Único de Demerval Lobão-PI, a ficha 01, do livro de Registro Geral nº 2 **foi matriculado sob o nº 6721 e Código Nacional de Matrícula: 149526.2.0006721-67**, **o seguinte IMÓVEL:** um lote de terreno medindo 10 (dez) metros de frente, por 15 (quinze) ditos de fundos, situado de frente para o oeste, na Rua Raimundo Nonato Soares, nº 323, Bairro Vila Filomena, zona urbana desta cidade, formando uma área de 150,00 m², limitando-se ao norte com Francisco das Chagas Moura Andrade; ao sul com o lote nº 18 e ao leste com o lote nº 20. **PROPRIETÁRIO (S): FRANCISCO DAS CHAGAS MOURA ANDRADE**, contador, CPF nº 287.212.503-59 e RG nº 724.865-PI, e sua mulher dona ANTONIA CLAUDIA DE SOUSA ANDRADE, empresária, RG nº 1121156-PI e CPF nº 814.298.353-20, brasileiros, casados, residentes e domiciliados na quadra 90, casa 78, Promorar-Teresina-PI. **REGISTRO ANTERIOR:** R-1-6637, ficha 01, do Livro 2 de Registro Geral, em 09.09.2016. **TÍTULO DE DOMÍNIO:** Nos termos da escritura pública de desmembramento lavrada neste tabelionato no livro nº 42, fls. 142, em 25.10.2016. O referido é verdade e dou fé. Demerval Lobão-PI, 26 de outubro de 2016.

AV-1-6721- Nos termos do requerimento de **FRANCISCO DAS CHAGAS MOURA ANDRADE**, nacionalidade, brasileira, nascido(a) em 27/07/1965, contador, portador de carteira de identidade nº 724865, expedida por SSP/PI extraída da CNH nº 02083142159 DETRAN/PI, emitida em 25/03/2013, com validade até 12/03/2018, e do CPF nº 287.212.503-59, casado(a) no regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, e seu cônjuge **ANTONIA CLAUDIA DE SOUSA ANDRADE**, nacionalidade brasileira, nascido(a) em 16/02/1972, empresaria, portador(a) de carteira de identidade nº 1121156, expedida por SSP/PI, extraída da CNH nº 01048171119 DETRAN, emitida em 17/06/2013, com validade até 12/06/2018, e do CPF Nº 814.298.353-20, residentes e domiciliados em CJ Raimundo Portela, sn, Q 59, LT 07, Cs B, Bairro Promorar em Teresina/PI, datado de 13/12/2017, com firmas reconhecidas neste Cartório, faço averbação para constar as informações omitidas dos proprietários, como sendo: **como a data do casamento e o regime de bens que vigora em seu matrimônio, endereço domiciliar, para constar, como sendo:** residentes e domiciliados no CJ Raimundo Portela, s/n, Q 59, LT 07, Promorar, em Teresina –PI. **Do cônjuge dos requerentes: o órgão expedidor de suas carteiras de identidade, para constar, como sendo:** portador da **FRANCISCO DAS CHAGAS MOURA ANDRADE**, portador da CI/ RG nº 724865-SSP-PI, e **ANTONIA CLAUDIA DE SOUSA ANDRADE**, portadora da carteira CI/ RG nº 1121156-SSP/PI. Emolumentos: R\$ 67,92

selo R\$ 0,25, Fermojupi R\$ 13,58. O referido é verdade e dou fé. Demerval Lobão, 14/12/2017. Eu,(SÍNAL PÚBLICO), (Gonçala Ferreira da Silva) – Oficiala do Registro de Imóveis.

AV-2-6721- Nos termos do requerimento de **FRANCISCO DAS CHAGAS MOURA ANDRADE** e **ANTONIA CLAUDIA DE SOUSA ANDRADE**, acima qualificados, datado de 14 de dezembro de 2017, faço averbação para constar corretamente a descrição do imóvel constante da presente matrícula, como sendo: Um lote de terreno situado na Raimundo Nonato Soares nº 323, Bairro Vila Filomena, Demerval Lobão-PI, com área de 150,00m² e perímetro 50,00m lineares: **FRENTE: medindo 10,00m limitando-se com a série nascente da Rua Raimundo Nonato Soares; FUNDO: 10,00m limitando-se com o lote 20; LADO DIREITO: 15,00m limitando-se com o lote de Francisco das Chagas Moura Andrade; LADO ESQUERDO: 15,00m limitando-se com o lote 18;** conforme planta e memorial descritivo assinados pelo engenheiro agrimensor Cinobelino Mendes Leal Neto – CREA-PI 2757-D. Emolumentos: R\$ 67,92 selo R\$ 0,25, Fermojupi R\$ 13,58. O referido é verdade e dou fé. Demerval Lobão, 14/12/2017. Eu,(SÍNAL PÚBLICO), (Gonçala Ferreira da Silva) – Oficiala do Registro de Imóveis.

R-3-6721- Nos termos do Contrato, de Aquisição de Terreno e Construção de Imóvel, Mútuo e Alienação Fiduciária em Garantia- Carta de Crédito Individual –FGTS-Programa Minha casa, CCFGTS/PMCMV-SHF, datado de 16/11/2017, Nº 8.4444.1700341-3, o imóvel constante na presente matrícula foi adquirido: **EDER NAZARENO PINHEIRO DIAS**, nacionalidade brasileira, nascido(a) em 23/07/1985, auxiliar técnico, portador de carteira de identidade nº 4126740, expedida por SSP/PA, extraída da CNH nº 05642582327, expedida por DETRAN/MA, em 23/11/2012, com validade até 21/11/2021 e do CPF nº 925.821.253-34, solteiro(a) não mantém união estável, residente e domiciliado(a) em R 10, Lot Res Novo Tempo III, 62, QD X, Bairro Novo Tempo em Timon- MA. **Nos termos do CONTRATO DE CONSTRUÇÃO, AQUISIÇÃO DE TERRENO E CONSTRUÇÃO DE IMÓVEL, MÚTUO E ALIENAÇÃO FIDUDICIARIA EM GARANTIA - CARTA DE CRÉDITO INDIVIDUAL FGTS/PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA-CCFGTS/PMCMV-SFH, nº 8.4444.1700341-3,** com caráter de escritura pública, na forma do artigo 61 e seus parágrafos, da Lei nº 4.380, de 21 de agosto de 1964, alterada pela Lei nº 5.049, de 29 de junho de 1966 e do Programa Nacional de Habitação Popular integrante do Programa Minha Casa, Minha Vida, na forma da Lei nº 11.977, de 07 de julho de 2009, datado de 13 de novembro de 2017, em Teresina-PI. **VENDEDOR: FRANCISCO DAS CHAGAS MOURA ANDRADE**, nacionalidade brasileira, nascido(a) em 27/07/1965, contador, portador de carteira de identidade nº 724865, expedida por SSP/PI extraída da CNH nº 02083142159 DETRAN/PI, emitida em 25/03/2013, com validade até 12/03/2018, e do CPF nº 287.212.503-59, casado(a) no regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, e seu cônjuge **ANTONIA CLAUDIA DE SOUSA ANDRADE**, nacionalidade brasileira, nascido(a) em 16/02/1972, empresaria, portador(a) de carteira de identidade nº 1121156, expedida por SSP/PI, extraída da CNH nº 01048171119 DETRAN, EMITIDA EM 17/06/2013, COM VALIDADE ATÉ 12/06/2018, E DO CPF Nº

814.298.353-20, residentes e domiciliados em CJ Raimundo Portela, sn, Q 59, LT 07, Cs B, Bairro Promorar em Teresina/PI, pelo valor de R\$ 12.000,00 (doze mil reais). **CERTIDÕES APRESENTADAS:** CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS DE TRIBUTOS MUNICIPAL, nº 0680/2017, de 28 de novembro de 2017, pagamento de ITBI no valor R\$ 240,00 (duzentos e quarenta reais), pago em 07/12/2017, Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas nº 141856500/2017, expedida em 14/12/2017, validade 11/06/2018 e nº 141856604/2017, expedida em 14/12/2017, validade 11/06/2018. **As partes apresentaram Relatório de Indisponibilidade de bens, conforme provimento nº 39/2014 do CNJ, como prévia consulta à base de dados com resultado negativo em nome dos outorgantes e outorgados acima qualificados, conforme os respectivos códigos HASH: fea2. c767. 2cb1. 2e10. da9b. d6dd. f02b. a8eb. d32d. 7e9e. Francisco das Chagas Moura Andrade; Código HASH:1d06. c565. a7de. 7115. c8bc. 2f96. 1ca0. 6201. 492ª. 94d4.-Antonia Claudia de Sousa Andrade, HASH: f58e. 49b5. 4352. 5531. 73be. 9304. dcbf. 9e44. 8574. 9ª6f- Eder Nazareno Pinheiro Dias Siqueira, consulta feita em 13/12/2017 Central Nacional de Indisponibilidade de bens. Emolumentos: R\$ 290,87, selo R\$ 0,25, Fermojupe R\$ 58,17 arquivamento R\$ 4,36-Fermojupe: 0,87, selo R\$ 0,25, conforme Provimento nº 61/2009, da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Piauí. O referido é verdade e dou fé. Demerval Lobão, 14/12/2017. Eu, (SÍNAL PÚBLICO),(Gonçala Ferreira da Silva) – Oficial do Registro de Imóveis.**

R-4-6721 – O imóvel acima fica alienado à **CREDORA FIDUCIÁRIA - CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA** - Instituição financeira sob forma de empresa pública, pessoa jurídica de direito privado, criada pelo Decreto-Lei nº 759/1969, regendo-se pelo Estatuto vigente na data da presente contratação, com sede em Brasília-DF, no setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04, representada por LEANDRO JOHANN, de nacionalidade brasileira, solteiro, economiário, CI/RG nº 001149233-SSP/MS, CPF/MF nº 923241501-15, residente e domiciliado na Rua Aristides Saraiva de Almeida, 960, Aptº 305, Bloco C, Santa Isabel, nesta cidade, conforme procuração lavrada nas notas do 2º Tabelião de Notas e Protestos de Brasília - Distrito Federal, às folhas 099 e 100 do livro 3218-P, em 29/08/2016 e substabelecimento lavrado no livro nº 817, folhas 125/129 de 13/09/2016, transladado em 08/11/2017, no 02º Ofício de Notas e Registros de 3ª Circunscrição de Teresina -PI, doravante denominada CAIXA. Agencia responsável pelo contrato, 1987 Parque Piauí-PI. B-Condições do Financiamento. B-1- Modalidade. Aquisição de terreno e construção. B-2- Origem de Recursos: FGTS/UNIÃO. B3- Sistema de amortização: TP Price. B4- Valor de venda e compra do terreno e composição dos recursos ou valor da construção e composição dos recursos. O valor destinado ao pagamento da construção venda e compra de terreno do imóvel objeto deste contrato é R\$ 76.800,00, composto pela integralização dos valores abaixo: Financiamento concedido pela CAIXA R\$ 59.450,00. Desconto concedido pelo FGTS/UNIÃO (complemento) R\$16.875,00. Recursos próprios R\$ 475,00. Recursos da CV do FGTS R\$ 0,00. B-5- Valor de compra e venda do terreno R\$ 12.000,00(doze mil reais). B6-Valor de financiamento para despesas acessórias: Registro e/ou ITBI) R\$ 0,00. B7- Valor total da dívida R\$ 59.450,00. B-8- Valor da garantia

Fiduciária e do imóvel para fins de Venda em Público Leilão R\$ 78.500,00. B9-Prazo total (meses). B9-1-Construção 4. B9-2 Carência Feirão. B9-Amortização 360. B10-Taxa de juros% a.a. B10-1- Sem Desconto. Nominal 8.16. Efetiva 8.4722. B10-2 Com Desconto Nominal 5.50, Efetiva 5.6408. B10.3- Redutor 0,5%. Nominal 5.00, Efetiva 5.1162. B10.4- Taxa contratada nominal: 5.0000, Efetiva: 5.1161 %a.a. B11- Encargo mensal inicial. Prestação (a+j): R\$ 319,14. Taxa de Administração: R\$ 0,00. Seguros: R\$ 12,57. Total R\$ 331,71. B11.1- Vencimento do primeiro Encargo mensal 16/12/2017. B-11.2-Reajuste dos encargos de acordo com o item 7. B-11.3- Forma de pagamento na data da contratação DÉBITO EM CONTA CORRENTE. B11.4- Encargos devidos pelo proponente no prazo contrato e pagos à vista pelo FGTS/União (Resolução Conselho Curador do FGTS 702/2012). Taxa Administração: R\$ 2.737,31. Diferencial na Taxa de Juros: R\$ 14.851,32. C- Composição de renda: C1- Composição de renda inicial do devedor para pagamento do encargo mensal. Devedor Eder Nazareno Pinheiro Dias, comprovada R\$ 1.327,38, não comprovada 0,00. C2-Para cobertura do FGHBAB devedor Eder Nazareno Pinheiro Dias, percentual 100,00. Emolumentos: R\$ 983,21, selo R\$ 0,25, Fermojupe R\$ 196,64, conforme Provimento nº 61/2009, da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Piauí. O referido é verdade e dou fé. Demerval Lobão, 14/12/2017. Eu, (SÍNAL PÚBLICO),(Gonçala Ferreira da Silva) – Oficial do Registro de Imóveis.

Av-5-6721- Nos termos do requerimento de **EDER NAZARENO PINHEIRO DIAS**, acima qualificado, datado de 05 de abril de 2018, com firma reconhecida Cartório 3º Ofício Extrajudicial de Timon-MA, procedo com averbação para constar **a edificação de uma casa residencial unifamiliar, situada na Rua Raimundo Nonato Soares, nº 323, bairro Vila Filomena, zona urbana desta cidade; com área de construção 56,00m²; composta de (07) compartimentos: uma(01) sala de estar/jantar, uma (01) cozinha, dois (02) dormitórios, um (01) banheiro, um (01)hall, (01) terraço:** Foram apresentados: HABITE - SE sob nº 0053/2018, expedido pela Prefeitura Municipal de Demerval Lobão - PI em 17/03/2018; valor global gasto na OBRA de construção R\$ 42.000,00 (quarenta e dois mil reais); Alvará de Construção expedido pela Prefeitura Demerval Lobão - PI em 10/10/2017; Certidão de Número, expedida em 22/03/2018 pela Prefeitura Municipal de Demerval Lobão – PI, dispensada a apresentação da Certidão Negativa de Débitos Relativos às Contribuições Previdenciárias e às de Terceiros, expedida pelo Ministério da Fazenda – Secretaria da Receita Federal do Brasil, conforme IN 971/2009 e IN 1.477/2014, planta baixa (projeto residencial unifamiliar) e memorial descritivo elaborados sob a responsabilidade técnica do Engenheiro Civil. Francisco do Nascimento Ferreira Filho, CREA Nac. nº 1915769469, assinada por Francinaldo Araújo de Moraes – Coordenador de Arrecadação PMDL da Prefeitura Municipal de Demerval Lobão - PI e ART/CREA nº 00019157694695013717, os quais ficam arquivados nesta serventia. Emolumentos: R\$ 82,32, selo R\$ 0,25, Fermojupe R\$ 16,46 - arquivamento R\$ 4,49-Fermojupe: 0,90 selo R\$ 0,25 conforme Provimento nº 61/2009, da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Piauí. O referido é verdade e dou fé. Demerval Lobão, 09/04/2018. Eu,(SÍNAL PÚBLICO), (Gonçala Ferreira da Silva) – Oficiala Interina do Registro de Imóveis.

AV – 6 – 6721 – em 16/12/2025 – Protocolo: 17580 de 17/11/2025 – **CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE** - Nos termos do Requerimento de Consolidação e Cancelamento da CCI, datado de 14/08/2025 com Código de validação: : DTCKV-BMBH3-ZEZ4X-FZ8CQ e link direto de validação deste documento: <https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/DTCKV-BMBH3-ZEZ4X-FZ8CQ>, firmado pelo(a): CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, nome fantasia: CAIXA, instituição financeira sob a forma de empresa pública, criada nos termos do Decreto-Lei nº 759, de 12 de agosto de 1969, alterado pelo Decreto-Lei nº 1.259, de 19 de fevereiro de 1973, vinculada ao Ministério da Fazenda, regendo-se pelo Estatuto Social, aprovado pela Assembleia Geral Extraordinária realizada em 04 de Agosto de 2021, devidamente registrada na JUCIS sob o nº 1754108 em 19/11/2021, e confirmado através do sitio <http://jucis.df.gov.br>, por intermédio de consulta sob o protocolo nº 21/147.437-1 e o código de segurança: cjjd, aquela foi autenticada digitalmente e assinada em 19/11/2021 por Maximiliam Patriota Carneiro - Secretário-Geral da JUCIS, cuja cópia fica aqui arquivada, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, Lotes 3/4, em Brasília/DF, inscrita no CNPJ - Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica nº 00.360.305/0001-04, email: dered@caixa.gov.br, neste ato representada por seu Diretor Executivo da Diretoria Executiva Rede de Varejo e Adimplência (DERED), MATHEUS NEVES SINIBALDI, brasileiro, o qual declara ser divorciado, economiário, portador da carteira nacional de habilitação nº 01372763121-DETRAN/SP e inscrito no CPF/MF sob n.º 265.155.078-79, com endereço profissional no SBS Quadra 04, Bloco A, Lotes 3/4, Edifício Sede Matriz I, Asa Sul, Brasília/DF, email: matheus.sinibaldi@caixa.gov.br, o qual se declarou nesta condição conforme Extrato da Ata nº 763 - Reunião Extraordinária do Conselho de Administração do dia 03 de agosto de 2022, devidamente registrada na JUCIS, sob o nº 1884581, em 17/08/2022, e confirmado(a) através do sitio <http://jucis.df.gov.br/>, feita a consulta informado o protocolo nº 22/099.055-7 e o código de segurança: TDWE, a mesma foi autenticada digitalmente e assinada em 17/08/2022 por Maximiliam Patriota Carneiro - Secretário-Geral da JUCIS, e Termo de Posse e Exercício, datado de 04/08/2022; Portaria nº 1771/2022 - PRESI PÚBLICO, (Delega poderes de representação da CEF aos demais membros da Diretoria Executiva), datada de 06/07/2022, devidamente protocolado e registrado sob o nº 01006708, no 1º Ofício de Registro Civil, Casamentos, pessoas Jurídicas, Títulos e Documentos, desta Capital, aos 13/07/2022, neste ato representada RODRIGO EDUARDO DE MELLO OLIVEIRA, brasileiro, solteiro, economiário, portador da carteira nacional de habilitação n.º 01413007600-DETRAN/DF e inscrito no CPF/MF sob n.º 716.740.471-34, com endereço profissional no SBS Quadra 04, Bloco A, Lotes 3/4, Lote 3/4, Edifício Sede Matriz I, Asa Sul, Brasília/DF, email: suadi@caixa.gov.br, na qualidade de Superintendente Nacional da SUADI, conforme certidão de procuração pública, expedida em 25/04/2025, certificando a lavratura em 27/03/2025, no livro de procurações nº 3621-P, às fls. 100, pelo 2º OFÍCIO DE NOTAS E PROTESTO DE TÍTULOS BRASÍLIA – DISTRITO FEDERAL, que por sua vez substabeleceu para MILTON FONTANA, brasileiro, casado, economiário, portador da carteira de identidade RG nº 1.616.101-7-SSP/SC e inscrito no CPF/MF sob nº 575.672.049-91, com endereço profissional em Rua Nossa Senhora de Lourdes, 111 – 4º

Andar, Agronômica, Florianópolis/SC, CEP: 88025-220, na qualidade de Gerente de Centralizadora, conforme Certidão de Substabelecimento de Procuração Pública, expedida em 25/04/2025, certificando a lavratura em 17/02/2025, no livro 3623-P, folhas 200, pelo 2º OFÍCIO DE NOTAS E PROTESTO DE TÍTULOS BRASÍLIA - DISTRITO FEDERAL. Instruído do Imposto de Transmissão de Bens Imóveis – ITBI, conforme Guia de ITBI nº 1511, emitido em 11/08/2025, às 09:28,44, pelo Usuário: BIBIO, no valor de 1.652,29 (um Mil, e seiscentos e cinquenta e dois reais e vinte e nove centavos), devidamente recolhido na agência bancária Caixa Econômica Federal em 11/08/2025, procedo esta averbação para ficar constando que a propriedade do imóvel desta matrícula, avaliado em R\$ 82.614,26 (oitenta e dois mil, seiscentos e quatorze reais e vinte e quatro centavos) foi CONSOLIDADA em favor da fiduciária CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, acima já qualificada, para os fins do art. 27 da Lei nº 9.514/97, tendo em vista que o devedor fiduciante: EDER NAZARENO PINHEIRO DIAS, CPF: 869.587.472-91, de que trata a matrícula R-4-6721, após ter sido regularmente intimado nos termos do art. 26, da Lei 9.514/1997, “não purgou a mora” do referido prazo legal, tudo em conformidade com o procedimento de Intimação que tramitou perante esta serventia e com as Certidões de Decurso do Prazo, emitida respectivamente em: 02/07/2025 assinada por Anna Bárbara Alencar de Sá Freitas Silveira Tabeliã e oficiala registradora titular. Documentos apresentados: Guia de ITBI nº 1511, emitido em 11/08/2025, às 09:28,44, pelo Usuário: BIBIO, e seu respectivo comprovante de pagamento; Certidão Negativa de Débitos de Tributos Municipal, emitida pela Coordenação Municipal de Tributos – Prefeitura de Demerval Lobão-PI emitida no dia 11/08/2025, emitida por Francinaldo Araújo de Moraes – Coordenador de Fiscalização PMDL – Portaria GAB Nº 0110011/2023 – CPF: 394.571.253-04, Certidões de Decurso do Prazo em nome dos devedores, emitidas respectivamente em 06/03/2025, assinada por Anna Bárbara Alencar de Sá Freitas Silveira Tabeliã e oficiala registradora titular. O referido é verdade e dou fé. Emolumentos: R\$ 456,52; FERMOJUPI: R\$ 91,30; Selos: R\$ 0,52; FMADPEP: R\$ 4,57; FEAD: R\$ 4,57; MP: R\$ 36,52; Total: R\$ 594,00 O presente ato só terá validade com os Selos: **AIH64752 - 40R6, AIH64753 - 7W4C**. Consulte a autenticidade dos selos em www.tjpi.jus.br/portalextra. Demerval Lobão-PI, 16/12/2025. Eu, Wanderson Sampaio de Melo Oliveira, Tabelião e Oficial Registrador Substituto designado pela Oficiala Registradora e Tabeliã Titular Anna Bárbara Alencar de Sá e Freitas Silveira, o digitei, averbei e o subscrevo.

CERTIFICO mais: 1) Não consta na presente matrícula registro de citação do(s) proprietário(s) em ações pessoais e reipersecutórias relativas ao imóvel; 2) Não consta na presente matrícula nenhum registro de ônus reais incidente sobre o imóvel a que se refere. O referido é verdade, dou fé. Nada mais. Eu, Anna Bárbara Alencar de Sá e Freitas Silveira, oficiala registradora e tabeliã titular, a digitei. Emolumentos: R\$ 27,20; FERMOJUPI: R\$ 5,44; Selos: R\$ 0,26; MP: R\$ 2,18; FMADPEP: R\$ 0,27; FEAD: R\$ 0,27; Total: R\$ 35,62 O presente ato só terá validade com o Selo: **AIH64754 - EWO8**. Consulte a autenticidade do selo em www.tjpi.jus.br/portalextra.

Demerval Lobão, 16 de Dezembro de 2025.

Anna Bárbara Alencar de Sá e Freitas Silveira
Oficiala registradora e tabeliã titular





MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: 7CAYV-DENTY-TA93V-M8LCV

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador ONR, pelos seguintes signatários:

Anna Bárbara Alencar de Sá e Freitas (CPF ***.062.423-**)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.onr.org.br/validate/7CAYV-DENTY-TA93V-M8LCV>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.onr.org.br/validate>