



Valide aqui
este documento

2º OFÍCIO DE CAMPOS

AMARILES DOS SANTOS MOTA - TABELIÃO E OFICIAL DO REGISTRO DE IMÓVEIS
AV ALBERTO TORRES 293 - CENTRO - CAMPOS/RJ

(22) 2722-7878

E-mail: cartoriado2oficiocampos@hotmail.com Tel: (22) 2722-7878

CÓDIGO CNM: 089474.2.0036494-41

REGISTRO GERAL
LIVRO 2

MATRÍCULA

00036494

FICHA

001

DATA: 14 de Dezembro de 2016.

IMÓVEL: Apartamento nº 203, bloco 12 do "RESIDENCIAL PARQUE GAUDÍ", situado na Rua João Cabral de Melo Neto nº 81, nesta cidade, 2º sub-distrito do 1º distrito Municipal, com a fração ideal de 0,001964993, área real total de 75,1274m², área real privativa coberta padrão de 45,3300m², área real privativa coberta padrão diferente ou descoberta de 0,00m², área real de estacionamento de 12,5000m², área real de uso comum de 17,2974m², área equivalente total de 53,7694m², área equivalente privativa de 45,3300m², área equivalente de estacionamento de 1,2500m², área equivalente de 7,1894m², terreno esse medindo 25.010,11m², inicia-se a descrição deste perímetro no vértice V5; deste segue, com um ângulo de 90º00'00", à uma distância de 245,63m, confrontando-se com a referida Rua, até o vértice V2; deste segue, com um ângulo de 97º53'36", à uma distância de 100,00m, confrontando-se com terras de César Augusto Rangel, até o vértice V3; deste segue, com um ângulo de 82º6'24", à uma distância de 259,37m, confrontando-se com a Servidão instituída (Rua João Cabral de Melo Neto), até o vértice V6; deste segue, com um ângulo de 90º00'00", à uma distância de 99,05m, confrontando-se com o lote "A" - Área desmembrada, até o vértice V5, onde se deu a origem da descrição desse perímetro, achando-se vinculada a essa unidade uma vaga no estacionamento (cód log. 34.991, insc. municipal nº 209.574). **Proprietária:** MRV MRL XXXIX INCORPORAÇÕES SPE LTDA, CNPJ nº 13.713.925/0001-21, com sede na Avenida Presidente Kennedy s/nº, Pq. Jockey Club. - Dito imóvel oriundo de incorporação devidamente registrada sob o nº R.4/33.310, ficha 01 do Lº 2, desta Circunscrição. - Oficial:

Av.1/36.494. AVERBAÇÃO: DATA: 14/12/2016. Foi aberta a presente matrícula em virtude do requerimento da proprietária, prenotado com o nº 111.401, gravado em primeira e especial hipoteca, transferível a terceiros, em favor do **BANCO DO BRASIL S.A.**, doravante denominado simplesmente credor, sociedade de economia mista, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 01, Bloco G, Lote S/N, em Brasília/DF, CNPJ nº 00.000.000/0001-91, representada por sua CORP INFRA E INCORP SP 1911 - SP, prefixo 1911-9, CNPJ nº 00.000.000/6954-08, conforme consta do registro nº R.6/33.310, ficha 01 do Lº 2, feito em 01/04/2015. Os emolumentos devidos por esta averbação, na importância de **R\$147,52**, foram recolhidos em Cartório, na seguinte proporção: R \$89,23 (Tabela 5.4 - Portaria nº 4.593/15); R\$1,78 (2%-atos gratuitos/PMCMV - Art. 2º - Portaria 4.593/15); R\$9,44 (arquivamento - Tabela 01 - item 04 - Portaria 4.593/15); R\$19,73 (20%-Lei 3217/99); R\$4,93 (5%-FUNPERJ - Lei 4.664/05); R\$4,93 (5%-FUNPERJ - Lei complementar 111/06); R\$3,94 (4% - FUNARPEN - Lei Estadual 6.281/12); e R\$13,54 (Mútua/Acoterj - Art. 8º da Portaria 4.593/15). Eu, Ana Carolina Souza Ferreira, (Ana Carolina Souza Ferreira, Auxiliar de Cartório), procedi à presente averbação. Oficial: Amariles dos Santos Mota - Titular, matrícula nº. 06/3786.- Selo de Fiscalização Eletrônico nº EBRQ 03137 EOP.

PRENOTAÇÃO: Protocolo nº 111.622 de 22/12/2016 (Instrumento particular para averbação). Os emolumentos devidos por esta prenotação, na importância de **R\$26,23**, foram recolhidos em Cartório, na seguinte proporção: R\$19,30 (Tabela 5.4 - Portaria nº 4.593/15); (2%-atos gratuitos/PMCMV - Art. 2º - Portaria 4.593/15); R\$3,86 (20%-Lei 3217/99); R\$0,96 (5%-FUNPERJ - Lei 4.664/05); R\$0,96 (5%-FUNPERJ - Lei complementar 111/06); R\$0,77 (4% - FUNARPEN - Lei Estadual 6.281/12). Selo de Fiscalização Eletrônico EBRQ 03860 HFR.

Av.2/36.494. AVERBAÇÃO. DATA: 23/01/2017. Averbado que fica desligado da garantia hipotecária registrada sob o nº R.6/33.310, mencionada na Av.1/36.494, o apartamento nº 203,

CONTINUA NO VERSO...

CONTINUA NA PROXIMA PAGINA...

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/UPVVV-7JU3G-3646N-D59MB>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

onr



CERTIDÃO DIGITAL

PÁG.:002 DE 005

RÍCULA: 00036494

CÓDIGO CNM: 089474.2.0036494-41

Valide aqui
este documento

2º OFÍCIO DE CAMPOS

AMARILES DOS SANTOS MOTA - TABELIÃO E OFICIAL DO REGISTRO DE IMÓVEIS
AV ALBERTO TORRES 293 - CENTRO - CAMPOS/RJ

(22) 2722-7878

E-mail: cartoriado2oficiocampos@hotmail.com Tel: (22) 2722-7878

CÓDIGO CNM: 089474.2.0036494-41

REGISTRO GERAL LIVRO 2

MATRÍCULA

00036494

FICHA

001V

hipotecária registrada sob o nº R.6/33.310, mencionada na Av.1/36.494, o apartamento nº 203, bloco 12 do "RESIDENCIAL PARQUE GAUDÍ", situado na Rua João Cabral de Melo Neto nº 81, em virtude da autorização expressa do credor BANCO DO BRASIL S.A, concedida à devedora, conforme termo de quitação e liberação da garantia, de 09/12/16, prenotado com o nº 111.622, que fica arquivado. Os emolumentos devidos por esta averbação, na importância de R \$147,52, foram recolhidos em Cartório, na seguinte proporção: R\$89,23 (Tabela 5.4 - Portaria nº 4.593/15); R\$1,78 (2%-atos gratuitos/PMCMV - Art. 2º - Portaria 4.593/15); R\$9,44 (arquivamento - Tabela 01 - item 04 - Portaria 4.593/15); R\$19,73 (20%-Lei 3217/99); R\$4,93 (5%-FUNDPERJ - Lei 4.664/05); R\$4,93 (5%-FUNPERJ - Lei complementar 111/06); R\$3,94 (4% - FUNARPEN - Lei Estadual 6.281/12); e R\$13,54 (Mútua/Acoterj - Art. 8º da Portaria 4.593/15). Eu, Ana Carolina Souza Ferreira (Ana Carolina Souza Ferreira, Auxiliar de Cartório), procedi à presente averbação. Oficial: Amariles dos Santos Mota - Titular, matrícula nº. 06/3786.- Selo de Fiscalização Eletrônico nº EBRQ 05545 YDC.

PRENOTAÇÃO: Protocolo nº 112.982 de 27/06/2017 (Instrumento particular de compra e venda com alienação fiduciária). Os emolumentos devidos por esta prenotação, estão isentos em atenção ao ofício nº 3281/2017, Selo de Fiscalização Eletrônico EBXX 22850 MYL.

Av.3/36.494. AVERBAÇÃO DE REMISSÃO: DATA: 28/07/2017. - Averbado que a convenção de Condomínio do Residencial Parque Gaudi, situado à Rua João Cabral de Melo Neto, nº 81, nesta cidade, 2º sub-distrito do 1º distrito Municipal, onde está localizado entre outros o aptº. 203 bloco 12, nesta cidade, 2º sub-distrito do 1º distrito Municipal, prenotada em 23/06/2017, com o nº. 112.961, foi registrada sob o nº. 1.393, fichas 001/049 do Lº 3-Auxiliar, desta Circunscrição. Os emolumentos devidos por esta averbação de remissão, na importância de R \$35,93, foram recolhidos em Cartório, na seguinte proporção: R\$15,81 (Tabela 5.4 - Portaria nº 2.684/16); R\$0,31 (2%-atos gratuitos/PMCMV - Art. 2º - Portaria 2.684/16); R\$3,16 (20%-Lei 3217/99); R\$0,79 (5%-FUNDPERJ - Lei 4.664/05); R\$0,79 (5%-FUNPERJ - Lei complementar 111/06); R\$0,63 (4% - FUNARPEN - Lei Estadual 6.281/12); e R\$14,44 (Mútua/Acoterj - Art. 8º da Portaria 2.684/16). Eu, Ana Carolina Souza Ferreira (Ana Carolina Souza Ferreira, Auxiliar de Cartório), procedi à presente averbação. Oficial: Amariles dos Santos Mota - Titular, matrícula nº. 06/3786.- Selo de Fiscalização Eletrônico nº EBXX 25036 ZWK.

R.4/36.494. COMPRA E VENDA. - DATA: 02/08/2017. - Por meio do contrato por instrumento particular de compra e venda de unidade concluída, mútuo com alienação fiduciária em garantia-Programa Minha Casa Minha Vida-PMCMV-RECURSOS DO FGTS, com utilização do FGTS do (s) comprador(es), contrato nº 855553860973, de 24/05/2017, prenotado em 27/06/2017, com o nº 112.982, a proprietária **MRV MRL XXXIX INCORPORAÇÕES SPE LTDA**, CNPJ nº 13.713.925/0001-21, com sede na Avenida Presidente Kennedy s/nº, Pq. Jockey Club, transmitiu a **SAMUEL MARTINS ROCHA**, governanta, camareiro, porteiro de hotel, portador da Carteira de Identidade CI nº 104313291, expedida pela SECC/RJ em 08/07/2012, CPF nº 071.017.807-76, e sua esposa **FABIANA COUTINHO MACHADO ROCHA**, auxiliar de escritório e assemelhados, portadora da Carteira de Identidade CI nº 246218747, expedida pela SECC/RJ em 01/11/2016, CPF nº 137.574.037-70, brasileiros, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados na Rua Doutor Beda nº 745, Parque Rosário, nesta cidade, o apartamento nº 203, bloco 12 do "RESIDENCIAL PARQUE GAUDÍ", situado na Rua João Cabral de Melo Neto nº 81, objeto desta matrícula, pelo valor total de R\$140.427,00, pagável nas seguintes condições: R\$13.185,61 recursos próprios, R\$5.543,16 recursos da conta vinculada do

CONTINUA NA FICHA 002

CONTINUA NA PROXIMA PAGINA...

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/UPVVV-7JU3G-3646N-D59MB>

onr

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

2º OFÍCIO DE CAMPOS

AMARILES DOS SANTOS MOTA - TABELIÃO E OFICIAL DO REGISTRO DE IMÓVEIS
AV ALBERTO TORRES 293 - CENTRO - CAMPOS/RJ

(22) 2722-7878

E-mail: cartoriодо2oficiocampos@hotmail.com Tel: (22) 2722-7878

CÓDIGO CNM: 089474.2.0036494-41

REGISTRO GERAL
LIVRO 2

MATRÍCULA

00036494

FICHA

002

FGTS do(s) comprador(es), R\$27.420,00 recursos concedidos pelo FGTS (se houver); e R \$94.278,23 mediante financiamento concedido pela Caixa Econômica Federal. Valor da garantia de R\$140.667,00. Foi apresentada a Guia de ITBI nº 122.162. Os emolumentos devidos por este registro, estão isentos em atenção ao Ofício nº 3281/2017, da Defensoria Pública do Estado do Rio de Janeiro. Eu, Ana Carolina Souza Ferreira (Ana Carolina Souza Ferreira, Auxiliar de Cartório), procedi ao presente registro. Oficial: Amariles dos Santos Mota - Titular, matrícula nº. 06/3786.- Selo de Fiscalização Eletrônico nº EBXX 25373 ZIJ.

R.5/36.494. ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA. - DATA: 02/08/2017. - Por meio do instrumento particular acima mencionado, os proprietários **SAMUEL MARTINS ROCHA** e sua esposa **FABIANA COUTINHO MACHADO ROCHA**, já qualificados, alienaram fiduciariamente à credora e fiduciária **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF**, instituição financeira sob a forma de empresa pública, unipessoal, vinculada ao Ministério da Fazenda, criada pelo Dec-Lei nº 759, de 12.08.69, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, o apartamento nº 203 do bloco 12 do "RESIDENCIAL PARQUE GAUDÍ", situado na Rua João Cabral de Melo Neto nº 81, objeto desta matrícula, para garantia da dívida de R\$94.278,23, resgatáveis em 360 prestações mensais e sucessivas, a taxa anual de juros nominal de 5,0000% e efetiva de 5,1163%, sistema de amortização PRICE, vencendo-se o primeiro encargo mensal em 24/06/2017. Os fiduciários enquanto adimplentes, por conta e risco poderão utilizar-se livremente do imóvel. O valor do imóvel, para efeito de venda em público leilão, é de R\$140.667,00, reajustável nos parâmetros da atualização monetária, reservando-se a fiduciária o direito de pedir nova avaliação; e, demais cláusulas contidas no instrumento particular. Os emolumentos devidos por este registro, estão isentos em atenção ao Ofício nº 3281/2017, da Defensoria Pública do Estado do Rio de Janeiro. Eu, Ana Carolina Souza Ferreira (Ana Carolina Souza Ferreira, Auxiliar de Cartório), procedi ao presente registro. Oficial: Amariles dos Santos Mota - Titular, matrícula nº. 06/3786.- Selo de Fiscalização Eletrônico nº EBXX 25377 HDL.

PRENOTAÇÃO: Protocolo nº 143.395 de 01/12/2025 (Intimação). As custas devidas por esta prenotação, na importância de R\$ 49,13, foram recolhidas em Cartório, na seguinte proporção: R\$ 32,29 (Tabela 5.4 - Portaria nº 556/24; R\$ 0,64 (2%-atos gratuitos/PMCMV - Art. 2º - Portaria nº 556/24); R\$ 6,45 (20%-Lei 3217/99); R\$ 1,61 (5%-FUNPERJ - Lei 4.664/05); R\$ 1,61 (5%-FUNPERJ - Lei complementar 111/06); R\$ 1,93 (4% - FUNARPEN - Lei Estadual 6.281/12); R\$ 1,73 (ISS- Portaria nº 556/24 CGJ); R\$ 2,87 (Selo - Portaria nº 556/24 CGJ). **CNS/CNJ nº 089474. Selo de Fiscalização Eletrônico EEZJ 96457 SUY.**

Campos, 19.01.2026, cancelado o protocolo nº 143.395 a requerimento da parte. - **Selo de Fiscalização Eletrônico GADA 55403.**

PRENOTAÇÃO: Protocolo nº 144.862 de 06/04/2026 (Intimação). As custas devidas por esta prenotação, na importância de R\$ 56,13, foram recolhidas em Cartório, na seguinte proporção: R\$ 36,89 (Tabela 5.4 - Portaria nº 2.679/25; R\$ 0,73 (2%-atos gratuitos/PMCMV - Art. 2º - Portaria nº 2.679/25); R\$ 7,37 (20%-Lei 3217/99); R\$ 1,84 (5%-FUNPERJ - Lei 4.664/05); R\$ 1,84 (5%-FUNPERJ - Lei complementar 111/06); R\$ 2,21 (4% - FUNARPEN - Lei Estadual 6.281/12); R\$ 1,98 (ISS- Portaria nº 2.679/25 CGJ);



CERTIDÃO DIGITAL

PÁG.:004 DE 005

RÍCULA: 00036494

CÓDIGO CNM: 089474.2.0036494-41

Valide aqui
este documento

CNM:089474.2.0036494-41

2º OFÍCIO DE CAMPOS

AMARILES DOS SANTOS MOTA - TABELIÃO E OFICIAL DO REGISTRO DE IMÓVEIS
AV ALBERTO TORRES 293 - CENTRO - CAMPOS/RJ

(22) 2722-7878

E-mail: cartoriado2oficiocampos@hotmail.com Tel: (22) 2722-7878

REGISTRO GERAL MATRÍCULA ELETRÔNICA LIVRO 2

MATRÍCULA

36.494

FICHA

02-V

R\$ 3,27 (Selo - Portaria nº 2.679/25 CGJ). CNS/CNJ nº 089474. Selo de Fiscalização Eletrônico EFBT 14554 QRU. - - - - -

Av.6/36.494. - INTIMAÇÃO. - DATA: 29/05/2026.- Averbado que por meio de solicitação da credora Caixa Econômica Federal - CEF, datada de 02/04/2026, prenotada em 06/04/2026, sob o nº.144.862 instruída com Planilha de Débitos, em cumprimento ao parágrafo 1º. do artigo 26 da Lei nº.9.514/97, foram realizadas as diligências para notificação dos Srs. Samuel Martins Rocha e Fabiana Coutinho Machado Rocha, através de requerimento deste ao Cartório de Títulos e Documentos do 8º Ofício de Campos, que certificou que os Srs. Samuel Martins Rocha e Fabiana Coutinho Machado Rocha se encontram em local incerto, não sendo os mesmos notificados. CNS/CNJ nº 089474.- **Selo de Fiscalização Eletrônico nº EFBT 17537 JKN.** Ato assinado eletronicamente por Edson Mesquita Neto, Escrevente, matrícula nº: 94-20890. Oficial: Dr. Amariles Dos Santos Mota - Titular, matrícula nº: 06/3786.- - - - -

PRENOTAÇÃO: Protocolo nº 146.410 de 07/08/2026 (Consolidação de propriedade). As custas devidas por esta prenotação, na importância de **R\$ 59,79**, foram recolhidas em Cartório, na seguinte proporção: R\$ 36,89 (Tabela 5.4 - Portaria nº 2.679/25); R\$ 0,73 (2%-atos gratuitos/PMCMV - Art. 2º - Portaria nº 2.679/25); R\$ 7,37 (20%-Lei 3217/99); R\$ 3,13 (8,5%-FUNPERJ - Lei 4.664/05); R\$ 3,13 (8,5%-FUNPERJ - Lei complementar 111/06); R\$ 2,21 (6% - FUNARPEN - Lei Estadual 6.281/12); R\$ 0,36 (1% - FUNDAC-PGUERJ - Lei Estadual 10.637/24); R\$ 0,36 (1% - FUNPGT - Lei Estadual 10.637/24); R\$ 0,36 (1% - FUNPALERJ - Lei Estadual 10.637/24); R\$ 1,98 (ISS- Portaria nº 2.679/25 CGJ); R\$ 3,27 (Selo - Portaria nº 2.679/25 CGJ). CNS/CNJ nº 089474. **Selo de Fiscalização Eletrônico EFDY 26783 KON.** - - - - -

Av.7/36.494. CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE EM NOME DA FIDUCIÁRIA: DATA: 12/08/2026. Averbado que fica **CONSOLIDADA A PROPRIEDADE** do apartamento nº 203 do bloco 12 do "RESIDENCIAL PARQUE GAUDÍ", situado na Rua João Cabral de Melo Neto nº 81, em nome da credora fiduciária CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, já qualificada, em decorrência do procedimento disciplinado no artigo 26 da Lei Federal nº 9.514/97, inclusive com publicação de edital com decurso do prazo legal sem a purgação da mora por parte da fiduciante Eliana dos Santos Sales, apresentado o requerimento da credora prenotado com o nº 146.410, guia de ITBI devidamente paga, e demais documentos que ficam arquivados. CNS/CNJ nº 089474. **Selo de Fiscalização Eletrônico EFDY 26989 HCJ.** Ato assinado eletronicamente por Edson Mesquita Neto, Escrevente, matrícula nº: 94-20890. Oficial: Dr. Amariles Dos Santos Mota - Titular, matrícula nº: 06/3786.- - - - -

CONTINUA NA PROXIMA PAGINA...

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/UPVVV-7JU3G-3646N-D59MB>



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar





CERTIDÃO DIGITAL

PÁG.:005 DE 005

RÍCULA: 00036494

CÓDIGO CNM: 089474.2.0036494-41

Valide aqui
este documento

C E R T I F I C O ser esta a REPRODUÇÃO AUTÊNTICA DO ASSENTAMENTO A QUE SE REFERE, contendo a SITUAÇÃO JURÍDICA, INTEIRO TEOR e conforme data o histórico VINTENÁRIO DA MATRÍCULA OU TRANSCRIÇÃO ACIMA; e caso a presente certidão expresse imóvel definido com titularidade regular SEU CONTEÚDO É SUFICIENTE PARA FINS DE COMPROVAÇÃO DE PROPRIEDADE, DIREITOS E EVENTUAIS ÔNUS REAIS OU GRAVAMES E AINDA RESTRIÇÕES SOBRE O IMÓVEL - ART. 19, § 11 DA LEI Nº 6.015/73. CERTIFICAÇÃO DE PRENOTAÇÕES EXISTENTES (Código Normas – Art. 1.055, § 1º): Certifico que não consta protocolo de título vinculado à matrícula. Emolumentos: R\$ 124,08 – (TAB.20-04.6 – Lei Estadual nº 3.350/99); R\$ 24,81 – (20,0% - FETJ – Lei Estadual nº 3.217/99); R\$ 10,54 - (8,5% - FUNDPERJ – Lei Estadual nº 4.664/2005); R\$ 10,54 – (8,5% - FUNPERJ – Lei Estadual nº 111/2006); R\$ 7,44 – (6,0% - FUNARPEN – Lei Estadual nº 6.281/2012); R\$ 1,24 – (1,0% - FUNPGALERJ – Lei Estadual nº 10.637/2024); R\$ 1,24 – (1,0% - FUNPGT – Lei Estadual nº 10.637/2024); R\$ 1,24 – (1,0% - FUNDAC-PGUERJ – Lei Estadual nº 10.637/2024); R\$ 2,48 – (2% - Reemb. Atos gratuitos e PMCMV – Lei Estadual nº 3.350/99); R\$ 6,66 – (5% - ISS Municipal – Lei Municipal Complementar nº 282/2018); Selo de Fiscalização: R\$ 3,27; TOTAL: R\$ 193,54. CERTIDÃO EMITIDA EM: 17/08/2026 ÀS 13:11:31; PEDIDO Nº 00076723; RECIBO N.º: 0008119/26.001. As certidões do Registro de Imóveis podem ser solicitadas pela plataforma registrodeimoveis.org.br, sem intermediários e sem custos adicionais.



Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral de Justiça
Selo de Fiscalização Eletrônico
EFDY 27271 DIU
Consulte a Validade do Selo em:
<https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico>

EMOLUMENTO:	124,08
PMCMV(2%):	2,48
FETJ:	24,81
FUNDPERJ:	10,54
FUNPERJ:	10,54
FUNARPEN:	7,44
FUNPGALERJ:	1,24
FUNPGT:	1,24
FUNDAC:	1,24
ISS/SELO:	9,93
TOTAL:	193,54

CAMPOS DOS GOYTACAZES, 17 DE AGOSTO DE 2026

CERTIDÃO DIGITAL LAVRADA POR: AMARILES DOS SANTOS MOTA - .

Provimentos CNJ nº47/2015, CGJ nº89/2016 e CGJ nº45/2017, regulamentam a emissão e o uso de certidões eletrônicas pelos serviços de registro de imóveis do Estado do Rio de Janeiro.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/UPVVV-7JU3G-3646N-D59MB>