563.017

CESAV/FL – CN Suporte à Adimplência – Florianópolis

Florianópolis, 14/08/2026

Ao
1°. CRI DE ITANHAEM/SP

Assunto: Requerimento Consolidação e Cancelamento da CCI

Prezado(a) Senhor(a),

1. A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - Instituição financeira sob a forma de empresa pública, vinculada ao Ministério da Fazenda, criada pelo Decreto-Lei nº 759, de 12.08.1969, alterado pelo Decreto-Lei nº 1259, de 19.02.1973, regendo-se pelo Estatuto vigente nesta data, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília-DF, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04, na qualidade de credora fiduciária da dívida relativa ao contrato de financiamento imobiliário com Alienação Fiduciária em garantia nº. **844440940301**, averbada na matrícula(s) nº(s). **225265,** , desse Registro de Imóveis, nos termos do § 7º, Art. 26, da Lei 9.514/97, vem, por seu representante legal ao final identificado, requerer em seu favor a averbação da CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE **e a** averbação do cancelamento da Cédula de Crédito Imobiliário à margem da referida matrícula, **se houver**.

1.1. Para os devidos fins, segue(m), anexa(s), a(s) guia(s) de recolhimento do ITBI (e laudêmio quando for o caso), referente(s) ao(s) imóvel(eis) tomado(s) do(s) devedor(es) **JOSE CARLOS RODRIGUES JUNIOR, CPF: 127.283.358-50 e NADJA BATISTA RODRIGUES, CPF: 136.623.518-54**.

1.2. Declaramos que o(s) devedor(es) acima qualificados não purgaram a mora até a presente data.

1.3. Caso exista Cédula de Crédito Imobiliário – CCI, vimos por meio deste declarar que a mesma não foi objeto de transferência a terceiros, continuando a CAIXA como credora custodiante. Logo, autorizamos a **baixa/cancelamento** da referida CCI para a conclusão das averbações relativas à consolidação.

2. Após a consolidação da propriedade em nome da CAIXA, solicitamos a emissão e a disponibilização da(s) Certidão(ões) de Inteiro Teor da(s) matrícula(s) do(s) imóvel(is).

3. Informamos que o valor da consolidação é R$ 173.632,13, com base no valor da garantia atualizado em nosso sistema.

Atenciosamente,

Milton Fontana
Gerente de Centralizadora
CESAV – CN Suporte à Adimplência/FL
Fone: (48) 3299-1173 | E-mail: cesavfl@caixa.gov.br

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/JDZT7-U8DCS-LHKUC-5HJ6T.

MANIFESTO DE ASSINATURAS

Código de validação: JDZT7-U8DCS-LHKUC-5HJ6T

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador Registro de Imóveis, pelos seguintes signatários:

Milton Fontana (CPF 575.672.049-91)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/JDZT7-U8DCS-LHKUC-5HJ6T

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate

Oficial de Regist
Documentos e
Comarca
Sel. Eletrônic

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/JDZT7-U8DCS-LHKUC-5HJ6T.

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITANHAEM

Imposto Sobre Transmissão De Bens Imóveis

I T B I 2026

Inscrição Cadastral	Cadastro	Emissão	Guia
035.046.002.0001.019008	157634	06/08/2026	50750/2026

Cartório / Banco

Nome	Escrivão

Município	Inscrição Estadual

Contribuinte/Comprador
[202421] CAIXA ECONOMICA FEDERAL

Cpf/Cnpj Comprador	RG Comprador
00.360.305/0001-04	

Endereço Comprador
ST BANCARIO SUL QUADRA 04 - 34
ASA SUL BLOCO A
CEP: 70092-900 - BRASILIA - DF

Transmitente
JOSE CARLOS RODRIGUES JUNIOR

Cpf/Cnpj	RG
127.283.358-50	22.691.478-1

Imóvel

Localização do Imóvel
RUA DOM JOSÉ VARANI 1233 PROC. 5201/2011
JARDIM SUARÃO
ITANHAEM SP, CEP: 11741-796 - Matricula: 221.696 - QD: 046 - LT: 2-PARTE

Valor da Transação	Alíquota	Valor Financiado	Alíquota	Valor Já Recolhido
173.632,13	3,00 %	0,00	3,00 %	0,00

Área Terreno	Área Construída	Natureza da Transação	Matrícula
125,0000 M2	66,00	Outros	221.696

Vl.Venal Terreno	Vl.Venal Construção	Vl.Venal Imóvel	Fração da Compra(%)
2.886,45	63.842,81	66.729,26	100,00000

Observações
CONFORME CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE.

Vencimento	Documento	Vl Expediente	Valor do I.T.B.I
31/08/2026	115498309	0,00	5.208,96

Multa	Juros	Correção	Total a Pagar
0,00	0,00	0,00	5.208,96

1ª Via - Contribuinte

Autenticação Mecânica no Verso

THAIS.CSILVA

OK

P.M.ITANHAEM
GUIA ITBI

PARCELA	VENCIMENTO
ÚNICA	31/08/2026

CADASTRO	INSCRIÇÃO CADASTRAL	GUIA DE ITBI
157634	035.046.002.0001.019008	50750/2026

DESCRIÇÃO DOS TRIBUTOS	
ITBI	5.208,96
TOTAL	5.208,96

VALOR PARCELA: R$ 5.208,96

(+) MULTA

(+) JUROS

TOTAL RECEBIDO

INSTRUÇÕES

APÓS O VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 0,33% POR DIA ATÉ O 30° DIA MULTA DE 10% APÓS O 30° DIA COBRAR JUROS DE 1% AO MÊS PGTO LOTERICAS E TERMINAIS DE AUTOATENDIMENTO E INTERNET BANKING CEF SANTANDER BRADESCO ITAÚ

DOCUMENTO: 115498309

**** AUTENTICAÇÃO MECÂNICA NO VERSO ****

P.M.ITANHAEM
GUIA ITBI

VENCIMENTO	PARCELA	GUIA DE ITBI
31/08/2026	ÚNICA	50750/2026

INSTRUÇÕES

APÓS O VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 0,33% POR DIA ATÉ O 30° DIA MULTA DE 10% APÓS O 30° DIA COBRAR JUROS DE 1% AO MÊS PGTO LOTERICAS E TERMINAIS DE AUTOATENDIMENTO E INTERNET BANKING CEF SANTANDER BRADESCO ITAÚ

CADASTRO	INSCRIÇÃO CADASTRAL
157634	035.046.002.0001.019008

VALOR DA PARCELA: R$ 5.208,96

(+) MULTA

(+) JUROS

TOTAL RECEBIDO

VIA PREFEITURA

**** AUTENTICAÇÃO MECÂNICA NO VERSO ****

81790000052-9 08962066202-6 60831000000-5 00115498309-0

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/H263Q-P9YBP-PGMZQ-GSSGY.

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITANHAEM

Imposto Sobre Transmissão De Bens Imóveis

I T B I 2026

Inscrição Cadastral	Cadastro	Emissão	Guia
035.046.002.0001.019008	157634	06/08/2026	50750/2026

Cartório / Banco

Nome | Escrivão

Município | Inscrição Estadual

Contribuinte/Comprador
[202421] CAIXA ECONOMICA FEDERAL

Cpf/Cnpj Comprador | RG Comprador
00.360.305/0001-04

Endereço Comprador
ST BANCARIO SUL QUADRA 04 - 34
ASA SUL BLOCO A
CEP: 70092-900 - BRASILIA - DF

Transmitente
JOSE CARLOS RODRIGUES JUNIOR

Cpf/Cnpj | RG
127.283.358-50 | 22.691.478-1

Imóvel

Localização do Imóvel
RUA DOM JOSÉ VARANI 1233 PROC. 5201/2011
JARDIM SUARÃO
ITANHAEM SP, CEP: 11741-796 - Matricula: 221.696 - QD: 046 - LT: 2-PARTE

Valor da Transação	Alíquota	Valor Financiado	Alíquota	Valor Já Recolhido
173.632,13	3,00 %	0,00	3,00 %	0,00

Área Terreno	Área Construída	Natureza da Transação	Matrícula
125,0000 M2	66,00	Outros	221.696

Vl.Venal Terreno	Vl.Venal Construção	Vl.Venal Imóvel	Fração da Compra(%)
2.886,45	63.842,81	66.729,26	100,00000

Observações
CONFORME CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE.

Vencimento	Documento	Vl Expediente	Valor do I.T.B.I
31/08/2026	115498309	0,00	5.208,96

Multa	Juros	Correção	Total a Pagar
0,00	0,00	0,00	5.208,96

2ª Via - Prefeitura

Autenticação Mecânica no Verso

THAIS.CSILVA

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITANHAEM

Imposto Sobre Transmissão De Bens Imóveis

I T B I 2026

Inscrição Cadastral | Cadastro | Emissão | Guia
035.046.002.0001.019008 | 157634 | 06/08/2026 | 50750/2026

Cartório / Banco

Nome | Escrivão

Município | Inscrição Estadual

Contribuinte/Comprador
[202421] CAIXA ECONOMICA FEDERAL

Cpf/Cnpj Comprador | RG Comprador
00.360.305/0001-04

Endereço Comprador
ST BANCARIO SUL QUADRA 04 - 34
ASA SUL BLOCO A
CEP: 70092-900 - BRASILIA - DF

Transmitente
JOSE CARLOS RODRIGUES JUNIOR

Cpf/Cnpj | RG
127.283.358-50 | 22.691.478-1

Imóvel

Localização do Imóvel
RUA DOM JOSÉ VARANI 1233 PROC. 5201/2011
JARDIM SUARÃO
ITANHAEM SP, CEP: 11741-796 - Matricula: 221.696 - QD: 046 - LT: 2-PARTE

Valor da Transação | Alíquota | Valor Financiado | Alíquota | Valor Já Recolhido
173.632,13 | 3,00 % | 0,00 | 3,00 % | 0,00

Área Terreno | Área Construída | Natureza da Transação | Matrícula
125,0000 M2 | 66,00 | Outros | 221.696

Vl.Venal Terreno | Vl.Venal Construção | Vl.Venal Imóvel | Fração da Compra(%)
2.886,45 | 63.842,81 | 66.729,26 | 100,00000

Observações
CONFORME CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE.

Vencimento | Documento | Vl Expediente | Valor do I.T.B.I
31/08/2026 | 115498309 | 0,00 | 5.208,96

Multa | Juros | Correção | Total a Pagar
0,00 | 0,00 | 0,00 | 5.208,96

3ª Via - Cartório

Autenticação Mecânica no Verso

THAIS.CSILVA

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/H263Q-P9YBP-PGMZQ-GSSGY.

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

Comprovante de pagamento

Nome:	PM DE ITANHAEM

Representação numérica do código de barras:

81790000052908962066202660831000000500115498309 0

Valor Bruto:	5208.96
Valor Líquido:	5208.96

Data do Pagamento:	12/08/2026

Chave de Segurança:	1346CAC36B1184E574CDD1000

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/H263Q-P9YBP-PGMZQ-GSSGY.

MANIFESTO DE ASSINATURAS

Código de validação: H263Q-P9YBP-PGMZQ-GSSGY

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador Registro de Imóveis, pelos seguintes signatários:

Milton Fontana (CPF 575.672.049-91)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/H263Q-P9YBP-PGMZQ-GSSGY

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/H263Q-P9YBP-PGMZQ-GSSGY.

MATRÍCULA Nº.	DENOMINAÇÃO DO IMÓVEL	FOLHA Nº.
225.265	JARDIM SUARÃO	1

CADASTRO Nº. 035.046.002.0001.019008
LOTE 02(P) QUADRA 46 Rua Dom José Varani Nº.

IMÓVEL: Um terreno formado por parte do lote nº. 02 da quadra 46, do loteamento denominado **JARDIM SUARÃO**, município de Itanhaém, medindo 5,00m de frente para a Rua Dom José Varani, por 25,00m da frente aos fundos de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma medida da frente, encerrando a área de 125,00m2, confrontando do lado direito de quem da referida rua olha para o imóvel com parte do mesmo lote, do lado esquerdo com o lote 04 da quadra 33 da Vila Suarão e nos fundos com parte do lote 10.
PROPRIETÁRIA: **LILIAN FERNANDES**, brasileira, solteira, maior, recepcionista, RG. 30.096.196-0-SP, CPF. 356.642.568-00, domiciliada na Rua Garcia Bento, nº 301, Jardim Belas Antes, Itanhaém-SP.
TÍTULO AQUISITIVO: R.1 (17/12/2009) - Matrícula nº. 221.696, deste Registro.
Itanhaém, 18 de novembro de 2011.
O Escrevente Autorizado_____.

Av.1 - Itanhaém, 18 de novembro de 2011.
Procede-se a esta averbação nos termos da Escritura de Venda e Compra, de 17 de outubro de 2011, do Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica e Anexo de Notas de Itanhaém-SP, livro 1159, págs. 023/026, para ficar constando que a presente matrícula foi aberta atendendo pedido da proprietária.
O Escrevente Autorizado_____.

R.2 - 225265 - Itanhaém, 06 de outubro de 2014.
Nos termos da Escritura de Venda e Compra de 26 de setembro de 2011, do Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica e Anexo de Notas de Itanhaém-SP, livro 1151, págs. 335/338, a proprietária **vendeu** o imóvel a **ELIAS BARBOSA DE OLIVEIRA**, brasileiro, divorciado, pedreiro, RG. 8.303.815-2-SP, CPF. 800.165.888-00 e **CÍCERA ELVIRA DA SILVA ROSA**, brasileira, viúva, do lar, RG. 13.133.688-5-SP, CPF. 124.771.828-03, domiciliados na Rua Pio XII, nº. 1840, Jardim Suarão, Itanhaém-SP, pelo preço de R$ 5.000,00. (Protocolo nº. 427323 - 30/09/2014).
O Escrevente Autorizado_____.

Av.3 - 225265 - Itanhaém, 06 de outubro de 2014.
Procede-se a esta averbação nos termos do Requerimento dos proprietários, datado de 30 de setembro de 2014, para ficar constando que no imóvel foi **construído** um prédio residencial com a área de 66,00m2, com frente para a Rua Dom José Varani, onde recebeu o **nº. 1233**, conforme provou com o Alvará de Habitabilidade nº. 1856/2014, expedido em 30 de julho de 2014, pela Prefeitura Municipal da Estância Balneária de Itanhaém. (A Certidão Negativa de Débito - CND, comprovando a inexistência de débito com a Previdência Social, foi apresentada e arquivada). (Protocolo nº. 427324 - 30/09/2014).
O Escrevente Autorizado_____.

R.4 - 225265 - Itanhaém, 17 de julho de 2015.
Nos termos do Contrato de Compra e Venda de Imóvel, Mútuo e Alienação Fiduciária em Garantia no Sistema Financeiro de Habitação - Carta de Crédito Individual FGTS/Programa Minha Casa, Minha Vida - CCFGTS/PMCMV - SFH com Utilização do FGTS dos Devedores (Contrato nº. 8.4444.0940301-7), com caráter de Escritura Pública, na forma do

- continua no verso -

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
Valide aqui este documento
225.265
LIVRO 2 - REGISTRO GERAL
Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/4Y7PM-PLFBR-QQJPL-EFN89
OFICIAL CPF 424.837.788-87
Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis de Todos os Brasileiros
Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Itanhaém - SP
120915 AA 0594498 0726

Valide aqui este documento

artigo 61 e seus parágrafos, da Lei nº. 4.380, de 21/08/1964 e no âmbito dos Programas CCFGTS e MCMV, na forma da Lei nº. 11.977, de 07 de julho de 2009, datado de 07 de julho de 2015, os proprietários **ELIAS BARBOSA DE OLIVEIRA**, divorciado e **CÍCERA ELVIRA DA SILVA ROSA**, viúva, já qualificados, **venderam** o imóvel a **JOSE CARLOS RODRIGUES JUNIOR**, brasileiro, mecânico de manutenção de veículos automotores e maquinas, RG. 226914781-SSP/SP, CPF. 127.283.358-50 e sua mulher **NADJA BATISTA RODRIGUES**, brasileira, servidora pública municipal, RG. 247322817-SSP/SP, CPF. 136.623.518-54, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, domiciliados na Avenida Manoel Francisco Lisboa, nº. 16, Fun 2, Jardim Belas Artes, em Itanhaém-SP, pelo preço de R$ 156.000,00, pago da seguinte forma: R$ 15.709,76 referente aos recursos próprios; R$ 5.410,02 referente aos recursos da conta vinculada do FGTS e R$ 134.880,22 mediante financiamento concedido pela **CAIXA ECONOMICA FEDERAL.** (Protocolo nº. 434935 - 13/07/2015)
O Escrevente Autorizado _____.

R.5 - 225265 - Itanhaém, 17 de julho de 2015.
Nos termos do Contrato referido no R.4, os adquirentes **alienaram fiduciariamente** o imóvel, nos termos e para os efeitos dos artigos 22 e seguintes da Lei nº 9.514/97, à credora **CAIXA ECONOMICA FEDERAL**, com sede no setor Bancário Sul, Quadra 04, lotes 03 e 04, em Brasília-DF, inscrita no CNPJ. sob nº. 00.360.305/0001-04, para garantia da dívida no valor de R$ 134.880,22, a ser paga no prazo de 360 meses, em prestações mensais e sucessivas, calculadas pelo Sistema de Amortização: SAC, vencendo-se a primeira prestação, no valor de R$ 1.123,25, em 07 de agosto de 2015, e as demais em igual dia dos meses subsequentes, sendo que o encargo mensal resultante da soma da prestação contratual com a taxa de administração e o valor da comissão pecuniária FGHAB, corresponde na data do título a R$ 1.182,95. Taxa de Juros Sem Desconto: nominal: 7,16% a.a, efetiva: 7,3997% a.a.; Taxa de Juros Redutor 0,5% FGTS: nominal: 6,66% a.a, efetiva: 6,8671% a.a. Taxa de Juros contratada: nominal: 6,6600% a.a, efetiva: 6,8671% a.a. Reajuste dos Encargos: de acordo com item 4 do contrato. Atualização do Saldo Devedor e da Garantia: de acordo com item 6 do contrato. Origem dos Recursos: FGTS/UNIÃO. Valor da Garantia Fiduciária e do imóvel para fins de venda em público leilão: R$ 156.000,00. Inclui-se na garantia todas as acessões, benfeitorias, melhoramentos, construções e instalações que forem acrescidas ao imóvel. **E as demais condições do título.** (Protocolo nº: 434935 - 13/07/2015).
O Escrevente Autorizado _____.

AV.6 - 225265 - Itanhaém, 17 de setembro de 2026.
Procede-se a esta averbação nos termos do Requerimento de Consolidação, da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, datado de 14 de agosto de 2026, para ficar constando que após cumpridos os procedimentos previstos no artigo 26 e parágrafos da Lei nº. 9.514, de 20/11/1997, sendo promovida a intimação sem a purgação da mora, fica **consolidada a propriedade** em nome da credora fiduciária **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, já qualificada. Foi apresentada a guia recolhida do ITBI devido à Prefeitura Municipal da Estância Balneária de Itanhaém. (Este imóvel deverá ser oferecido em públicos leilões conforme artigo 27 da referida Lei). (Protocolo nº. 565.855 - 18/08/2026).
O Escrevente Autorizado _____. Selo Digital: 1209153310000000827196268.

** FIM DOS ATOS PRATICADOS NESTA MATRÍCULA **
** VIDE CERTIDÃO NA PRÓXIMA FOLHA **

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/4Y7PM-PLFBR-QQJPL-EFN89

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital

'QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO'

Matrícula	Ficha	Data	CNM
225265	02		120915.2.0225265-56

CERTIFICA que a presente certidão é reprodução autêntica da matrícula 120915.2.0225265-56, extraída nos termos do § 1º do Art.19 da Lei nº 6.015 de 31/12/1973, e noticia integralmente todas alienações e ônus reais, inclusive citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias praticados sobre o imóvel objeto da mesma, que se acham nela referidos, sendo suficiente para fins de comprovação de propriedade, direitos, ônus reais e restrições sobre o imóvel, independentemente de certificação específica (Art. 19 §11º da Lei 6.015/73). CERTIFICO ainda que foi prenotado Notificações sob nº 563017, em 01/06/2026, título ainda não registrado, que objetiva ato de registro nesta matrícula. Nada mais. Dá fé. Itanhaém, 17 de setembro de 2026. João Molina Cervantes Filho, Substituto do Oficial e assino digitalmente. Selo Digital: 1209153C3000000082719726M.

As custas e emolumentos estão em recibo anexo.

565855
Protocolo
565855
17/09/2026

Consulte autenticidade em https://selodigital.tjsp.jus.br

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/4Y7PM-PLFBR-QQJPL-EFN89

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis Eletrônico

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Itanhaém - SP
120915 AA 0594499 0726

Valide aqui
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/4Y7PM-PLFBR-QQJPL-EFN89

EM BRANCO

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

'QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO'

Oficial de Registro de Imóveis e Títulos e Documentos de Itanhaém

CERTIDÃO DE ATOS PRATICADOS

Elbert Jacinto Pedro Cervantes, Oficial de Registro de Imóveis e Títulos e Documentos de Itanhaém, C.N.P.J. 51.669.620/0001-59 CERTIFICA que o presente título foi prenotado em **18/08/2026**, sob número **565855**, microfilmado e registrado em **17/09/2026** e que foram procedidos aos seguintes atos:

Outorgado: CAIXA ECONOMICA FEDERAL

Natureza do título: Requerimento de Consolidação

Descrição do ato	seq./registr.	Descrição do livro	Valor
CONSOLIDAÇÃO - CEF	6/225265	Lv.2-Registro Geral (matrícula)	R$ 582,87
Selo digital: 12091533100000000827196268			
Cobranças adicionais		**Quantidade**	**Valor**
CERTIDÃO (Rib) - Selo digital: 1209153C3000000082719726M		1	R$ 77,44

Custas e Emolumentos

	Emolumentos	Estado	IPESP	SINOREG	Trib. Justiça	M.P	Município
Cobrança de Atos	R$ 345,31	R$ 98,14	R$ 67,17	R$ 18,17	R$ 23,70	R$ 16,57	R$ 13,81
Cobrança de Certidão	R$ 45,88	R$ 13,04	R$ 8,92	R$ 2,41	R$ 3,15	R$ 2,20	R$ 1,84
Cobrança das Custas	R$ 391,19	R$ 111,18	R$ 76,09	R$ 20,58	R$ 26,85	R$ 18,77	R$ 15,65

TOTAIS

Registro(s)	R$ 0,00
Averbação(ões)	R$ 582,87
Abertura(s) de matrícula(s) a requerimento	R$ 0,00
Certidões, Atribuições, Notificações e Intimações	R$ 77,44
Custas Finais	R$ 0,00
Valor devido pelos atos	R$ 660,31
Total de adicionais	R$ 0,00
Depósito prévio	R$ 660,31
Saldo	R$ 0,00

SELO DIGITAL

Consulte pelo site:
https://selodigital.tjsp.jus.br

Itanhaém, 17 de setembro de 2026

LUIS CARLOS FERREIRA - ESCREVENTE

RECIBO

Itanhaém, SP , data ___/___/_____

Declaro que recebi a 1ª via deste recibo

Nome: _____

End: _____

Prenotação nº 565855
Avenida Pedro de Toledo, 135, Centro, Itanhaém- SP